

Số: 33/2025/QĐST-DS

Ninh Hải, ngày 14 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 14-5-2025, Bà Trương Thị Ngọc P là người đại diện hợp pháp của nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Toà án chấp nhận, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 38/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 3 năm 2025 về việc: “*Tranh chấp quyền sử dụng đất; Yêu cầu hủy một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Dương Thị N, sinh năm: 1972.

Địa chỉ: Thôn K, xã N, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diện hợp pháp: Bà Trương Thị Ngọc P, sinh năm: 1980.

Địa chỉ: Khu phố 2, phường V, TP. Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận. Là người đại diện theo uỷ quyền (Hợp đồng uỷ quyền công chứng số: 613/HĐUQ ngày 12 tháng 7 năm 2024).

- **Bị đơn:** Ông Phạm Thanh D, sinh năm: 1964.

Địa chỉ: Thôn T, xã V, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Ông Trần L, sinh năm: 1967.

Địa chỉ: Thôn K, xã N, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.

+ Ông Nguyễn Quốc N, sinh năm: 1977.

Địa chỉ: Thôn K, xã N, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Bà Dương Thị N có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: Hoàn trả lại cho bà Dương Thị N số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) (do bà Trương Thị Ngọc P nộp thay) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0004063 ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND tỉnh NT;
- VKSND huyện Ninh Hải;
- CCTHADS huyện Ninh Hải;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Tiến Phát