

Số: 45/2021/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48; điểm c Khoản 1 Điều 217; Điều 218; Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Khoản 3 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 289/2015/TLST-DS ngày 28/8/2015 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất”;

Xét thấy: Ngày 12/01/2021, nguyên đơn ông Nguyễn Văn A có ông Hồ Minh T là người đại diện theo ủy quyền có đơn xin rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và không trái quy định của pháp luật.

Trong quá trình giải quyết vụ án, bị đơn không có yêu cầu phản tố, không có yêu cầu độc lập; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 289/2015/TLST-DS ngày 28/8/2015 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn A**, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Số 27/1 đường X, Phường B, quận E, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông **Hồ Minh T**, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Số 64/34 đường V, Phường H, quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Là người đại diện theo ủy quyền (Theo Giấy ủy quyền số công chứng No 003606 ngày 24/4/2013 do Văn phòng công chứng Trung Tâm chứng nhận).

- Bị đơn: Ông **Trần Thế C**, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Số 555/14 đường 22, tổ 14, khu phố G, phường L, Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông **Nguyễn Văn V**, sinh năm 1943.

Địa chỉ liên hệ: Căn hộ E6.21 Chung cư Celadon City, phường S, quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bà **Phạm Thị Châu S**, sinh năm 1947.

Địa chỉ: Căn hộ 1B-2-2-4 Chung cư Paranoma, phường I, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Ông **Nguyễn Kỳ N**, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Số 28 đường O, phường BP, quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Ông **Nguyễn Văn R**, sinh năm 1952.

Địa chỉ: Gunmaken Iesakishi Haguro Cho 32 Keneijutaku 202.

Người đại diện hợp pháp của ông R: Ông **Hồ Minh T**, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Số 64/34 đường V, Phường H, quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Là người đại diện theo ủy quyền (Theo Giấy ủy quyền số công chứng No 011090 ngày 23/9/2014 do Văn phòng công chứng Trung Tâm chứng nhận).

5. Bà **Nguyễn Thị Thúy H**.

Địa chỉ: Số 555/14 đường 22, tổ 14, khu phố G, phường L, Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự, đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn A số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 5.000.000 (Năm triệu) đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AD/2011/03740 ngày 23/5/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- TAND cấp cao tại TPHCM;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TPHCM;
- Cục THADS TPHCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (T/20).

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Huyền