TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN Y **THÀNH PHỐ H**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 17/2023/QĐST–KDTM	*Quận Y, ngày 31 tháng 5 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219, khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu Hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 45/2022/TLST-KDTM ngày 10 tháng 11 năm 2022, về việc: "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà";

Xét thấy: Nguyên đơn là Công ty T có Đơn đề nghị rút yêu cầu khởi kiện đề ngày 31 tháng 5 năm 2023 (Tòa án nhận đơn cùng ngày) với nội dung tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn của Công ty T là hoàn toàn tự nguyện và được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, bị đơn trong vụ án không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án không có yêu cầu độc lập,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết Vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 45/2022/TLST-KDTM ngày 10 tháng 11 năm 2022, về việc: "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà", giữa:

Nguyên đơn: Công ty T

Địa chỉ trụ sở: 49 đường Q, Phường V, B, Thành phố H.

Bị đơn: Công ty C

Địa chỉ trụ sở: 1232 đường K, Phường X, Quận Y, Thành phố H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Công ty Cổ phần H

Địa chỉ trụ sở: 14/4A đường N, Phường D, quận G, Thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Đương sự không có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự, nếu việc khởi kiện vụ án không có khác so với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Trả lại cho Công ty T số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp là 19.133.975 đồng (Mười chín triệu một trăm ba mươi ba nghìn chín trăm bảy mươi lăm đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0010334 ngày 10 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Y, Thành phố H.

3. Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận được quyết định.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân Quận Y;
- Chi cục Thi hành án dân sự Quận Y;
- Lưu: Hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Thị Linh Sương