

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BÌNH LONG
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 31/2018/QĐST – DS

Bình Long, ngày 12 tháng 11 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 71/2018/TLST – DS, ngày 21 tháng 9 năm 2018, về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Ngày 12/11/2018 bà Hồ Thị B là nguyên đơn trong vụ án đã tự nguyện làm đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 71/2018/TLST – DS, ngày 21 tháng 9 năm 2018, về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Hồ Thị B, sinh năm 1987

Bị đơn: Ông Phạm Trung H, sinh năm 1971

Cùng địa chỉ: Tổ 1, khu phố P S, phường A L, thị xã B L, tỉnh Bình Phước

2. Chi phí tố tụng:

Bà Hồ Thị B chịu 2.000.000đ (Hai triệu đồng) chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản, được trừ vào tiền tạm ứng đã nộp theo phiếu thu ngày 01/10/2018 của Tòa án nhân dân thị xã Bình Long và 2.290.944đ (Hai triệu hai trăm chín mươi nghìn chín trăm bốn mươi bốn đồng) chi phí đo đạc theo hóa đơn bán hàng ngày 08/11/2018 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Bình Long.

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo cho đương sự khi đương sự có yêu cầu, đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

4. Về án phí: Hoàn trả cho bà Hồ Thị B 2.375.000đ (Hai triệu ba trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0004279 ngày 17/9/2018 của Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Long.

5. Nguyên đơn, bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND TX Bình Long;
- Các đương sự; .
- CCTHADSTX Bình Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Đình Tùng