

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 134/2024/QĐST-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày 10 tháng 10 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Vũ Ngọc Kh đã rút toàn bộ đơn yêu cầu khởi kiện; đại diện theo ủy quyền của các bị đơn bà Trần Thị Thành và ông Hoàng Minh Dũng đã rút toàn bộ yêu cầu phản tố và được Tòa án chấp nhận. Việc rút đơn của các đương sự là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật thuộc trường hợp quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 216/2023/TLST-DS ngày 24/11/2023 về việc “Tranh chấp đòi lại quyền sử dụng đất; yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và di dời tài sản gắn liền với đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Vũ Ngọc Kh, sinh năm 1952.

Địa chỉ: Số nhà 52, đường Ngô Quyền, tổ 12, Khu phố 8, thị trấn V, huyện Vĩnh Cửu, Đồng Nai.

- Bị đơn:

1. Ông Hoàng Minh D, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Số nhà 21, đường Trung Tâm, tổ 8, Khu phố 2, thị trấn V, Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

2. Bà Trần Thị Th, sinh năm 1950.

Địa chỉ: Số nhà 67, đường Lý Thái Tổ, tổ 6, Khu phố 2, thị trấn V, Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Dũng và bà Thành: Ông Trần Quang A, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Tổ 11, đường An Chu 11, ấp An Chu, xã Bắc Sơn, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai (Văn bản ủy quyền ngày 12/10/2018).

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Lê Văn Tr, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Số nhà 01, đường số 01 – Chợ V, Khu phố 5, thị trấn V, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

2. Bà Bùi Thị L, sinh năm 1958.

Địa chỉ: Số nhà 52, đường Ngô Quyền, tổ 12, Khu phố 8, thị trấn V, huyện Vĩnh Cửu, Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Loan: Ông Vũ Ngọc Kháng, sinh năm 1952.

Địa chỉ: Số nhà 52, đường Ngô Quyền, tổ 12, Khu phố 8, thị trấn V, huyện Vĩnh Cửu, Đồng Nai. (theo văn bản ủy quyền ngày 29/5/2018).

3. Ủy ban nhân dân huyện, tỉnh Đồng Nai.

Đại chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, Khu phố 2, thị trấn V, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Quang Ph– Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu.

Người đại diện theo ủy quyền là bà Nguyễn Thị Hồng V - Chức vụ: Phó phòng tài nguyên và môi trường huyện Vĩnh Cửu.

4. Bà Hồ Thị Ch, sinh năm 1938.

5. Ông Hoàng Đ, sinh năm 1937.

Cùng địa chỉ: Số nhà 19, tổ 18, Khu phố 2, thị trấn V, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Về án phí: Ông Vũ Ngọc Kh và bà Trần Thị Th đều là người cao tuổi, thuộc diện không phải chịu án phí Tòa án theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016. Ông Hoàng Minh D được trả lại 300.000đ tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu số 004650 ngày 20/6/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện V.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện VC;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đồng Thị Hồng