

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ HƯƠNG THỦY**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phan Thị Xuân Huế

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Trần Văn Cường

2. Ông Nguyễn Quang Bình

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa, nguyên đơn là bà Lê Thị Thu L và ông Trần Xuân B rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn là bà Lê Thị T và ông Lại Phước N không có yêu cầu phản tố. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện nên chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 06/2018/TLST- DS ngày 27 tháng 3 năm 2018 về việc: Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và nhà ở giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Xuân B, sinh năm 1960 và bà Lê Thị Thu L, sinh năm 1966; cùng địa chỉ: Số nhà 22 đường N, tổ 11, phường T, thị xã H, tỉnh T.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Xuân B là bà Lê Thị Thu L (Văn bản ủy quyền ngày 28/5/2018).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Luật sư Lê Thị Trà M và luật sư Nguyễn Thị Gia H; địa chỉ: Công ty Luật hợp danh T, số 70 đường P, thành phố H.

Bị đơn: Ông Lại Phước N và bà Lê Thị T, sinh năm 1950; cùng địa chỉ: Số nhà 21 đường N, tổ 11, phường T, thị xã H, tỉnh T. Người đại diện theo ủy quyền của ông Lại Phước N là bà Lê Thị T. (Văn bản ủy quyền ngày 09/6/2018).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Luật sư Nguyễn Đình H; địa chỉ: Văn phòng luật sư T; số 47 V, phường P, thành phố H.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Anh Lại Phước D, địa chỉ: Số nhà 21 đường N, tổ 11, phường T, thị xã H, tỉnh T.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

- Xử lý tiền tạm ứng án phí: Trả lại cho ông Trần Xuân B và bà Lê Thị Thu L số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 10.640.000đ, theo biên lai thu số AA/2013/000430 ngày 27/3/2018, biên lai thu số AA/2013/000547 ngày 19/9/2018, biên lai thu số AA/2013/000569 ngày 11/10/2018 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TX Hương Thủy;
- Cơ quan THADS TX. Hương Thủy;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Đã ký

Phan Thị Xuân Huế