TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HỚN QUẢN** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.**
Số: **42**/2021/QĐST-DS	Hớn Quản, ngày 14 tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 120/2020/TLSTDS ngày 05/11/2020;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Trần Văn H và bà Nguyễn Thị Thu H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện vào ngày 13/7/2021, bị đơn không yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 120/2020/TLST-DS ngày 05 tháng 11 năm 2020 về việc **"**Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Văn H, sinh năm: 1974;

Bà Nguyễn Thị Thu H, sinh năm: 1973;

Cùng trú tại: Tổ 07, ấp 01, xã Minh Tâm, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn : Bà Ngô Sy H, sinh năm: 1969;

Ông Nguyễn Hoàng S, sinh năm: 1951;

Cùng trú tại: Tổ 03, ấp 04, xã Minh Tâm, huyện Hớn Quản, tình Bình Phước.

2. Về Chi phí tố tụng đo đạc, định giá, thẩm định tại chỗ:

Ông Trần Văn H và bà Nguyễn Thị Thu H tự nguyện chịu 21.000.000 đồng (Hai mươi mốt triệu đồng) chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, đo đạc, định giá tài sản, được khấu trừ vào số tiền ông Trần Văn H và bà Nguyễn Thị Thu H đã nộp 21.000.000đồng (Hai mốt triệu đồng) tạm ứng chi phí tố tụng theo phiếu thu ngày 20/12/2020 và ngày 25/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Quyền khởi kiện lại vụ án được xem xét theo quy định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước hoàn trả cho ông Trần Văn H và bà Nguyễn Thị Thu H số tiền 300.000 đồng (Ba Trăm nghìn

đồng) tiền tạm ứng án phí ông H và bà H đã nộp theo biên lai thu tiền số 0002359 ngày 05/11/2020.

Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được tống đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện;
- Chi cục Thi hành án huyện
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hồ Văn Thanh