

Số: 20/2026/QĐST - DS

Thái Nguyên, ngày 03 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện **Trần Văn T** tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 28/2025/TLPT- DS ngày 24/11/2025 về việc “ *Yêu cầu tuyên bố giao dịch dân sự vô hiệu và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Ông **Trần Văn T**, sinh năm 1981.

Địa chỉ: **Số I, tổ A, phường Đ, tỉnh Thái Nguyên**

Bị đơn:

- Ông **Nguyễn Đức T1**, sinh năm 1983. Địa chỉ: **Số nhà I, đường số B, tổ dân phố số I, C, phường A, thành phố Hải Phòng.**

- Ông **Trần Đức C**, sinh năm 1966. Địa chỉ: **Số I, tổ A, phường Đ, tỉnh Thái Nguyên.**

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà **Nguyễn Thị Đ**, sinh năm 1940, địa chỉ: **Tổ F, phường Đ, tỉnh Thái Nguyên.**

- **Văn phòng C1, số B, tổ D, phường B, tỉnh Thái Nguyên.** Người đại diện hợp pháp: Ông **Dương Quang K** – Chuyên viên **văn phòng C1.**

- **Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh T;** Người đại diện hợp pháp: Ông **Vũ Xuân H** – Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XI – Thái Nguyên.

- **Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh T;** Người đại diện hợp pháp: Ông **Vũ Xuân H** – Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XI – Thái Nguyên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Trả lại cho ông **Trần Văn T** số tiền 300.000đ (*Ba trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí mà ông **T** đã nộp theo biên lai thu số 0002428 ngày 24/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên

- Về chi phí tố tụng: Trả lại cho ông **T** số tiền 7.000.000đ (*Bảy triệu đồng*) tạm ứng chi phí tố tụng, xác nhận ông **T** đã nhận đủ số tiền này.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng

ng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSNDKV6- Thái Nguyên;
- TA tỉnh Thái Nguyên;
- Các đương sự;
- THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Lưu hồ sơ vụ án.
- Lưu VT.

THẨM PHÁN

Lường Thị Thu Hòa