

Số: 12/2022/QĐ-PT

BN, ngày 25 tháng 5 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BN**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Tính.

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Trọng Trường.

Ông Nguyễn Thanh Bình.

Sau khi xét xử, bản án dân sự sơ thẩm số: 01/2021/DS-ST ngày 25 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố TS bị kháng cáo như sau:

Ngày 13 tháng 12 năm 2021, nguyên đơn là ông Ngô Phú K kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Ngày 11 tháng 5 năm 2022, nguyên đơn là ông Ngô Phú K và có văn bản xin rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo.

Ngày 11 tháng 5 năm 2022, người đại diện theo ủy quyền của bị đơn nhận được văn bản tổng đạt giấy triệu tập phiên tòa và thông báo về việc rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác. Đối với bị đơn vắng mặt tại phiên tòa phúc thẩm ngày 25/5/2022, mặc dù đã nhận được thông báo về việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn nhưng không có văn bản trình bày ý kiến về việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 01/2021/DS-ST ngày 25 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố TS và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 53/2022/TLPT-DS ngày 11 tháng 01 năm 2022 về “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Ngô Phú K, sinh năm 1957.

Bà Ngô Thị H, sinh năm 1962.

Cùng địa chỉ: Khu phố HQ, phường TG, thành phố TS, tỉnh BN.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Phương D, Luật sư thuộc Công ty Luật TA - Chi nhánh tại BN, Đoàn Luật sư thành phố HN.

- *Bị đơn*: Ông Ngô Phú C, sinh năm 1968.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Ngô Phú Đ, sinh năm 1959.

Cùng địa chỉ: Khu phố HQ, phường TG, thành phố TS, tỉnh BN.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*:

1. Ủy ban nhân dân phường TG, thành phố TS, tỉnh BN.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Minh N - Chủ tịch UBND phường.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Văn L - Phó Chủ tịch UBND phường TG, thành phố TS.

2. Bà Dương Thị T, sinh năm 1971; địa chỉ: Khu phố HQ, phường TG, thành phố TS, tỉnh BN.

II. Về chi phí tố tụng: Ông Ngô Phú K và bà Ngô Thị H phải chịu 12.000.000đ tiền chi phí xem xét, thẩm định và định giá tài sản.

Về án phí: Ông Ngô Phú K, bà Ngô Thị H phải chịu 375.000đ án phí dân sự sơ thẩm. Xác nhận ông K đã nộp 300.000đ tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí dân sự số 03277 ngày 02/4/2018 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã TS (nay là thành phố Từ Sơn).

Miễn án phí dân sự phúc thẩm cho ông Ngô Phú K. Xác nhận ông K đã nộp 300.000đ tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm tại biên lai thu tạm ứng án phí số 0003451 ngày 13/12/2021 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn.

CÁC THẨM PHÁN

THẨM PHÁN - CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ

Nguyễn Thanh Bình Nguyễn Trọng Trường

Nguyễn Văn Tính

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh BN;
- TAND TP Từ Sơn;
- Chi cục THADS TP Từ Sơn;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Văn Tính