

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
KHU VỰC 3 - H**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 438/2025/QĐST-DS

*H, ngày 18 tháng 09 năm 2025*

**QUYẾT ĐỊNH  
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN  
TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN H – THÀNH PHỐ H**

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, khoản 1 Điều 41 Bộ luật tố tụng dân sự

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 265/DS – ST ngày 27 tháng 6 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa:

**- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín**

Trụ sở: 266 - 268 N - phường V - Quận 3 - THÀNH PHỐ H.

**- Bị đơn: Ông Bùi Văn D – sinh năm 1984**

Địa chỉ khi ký hợp đồng tín dụng: P 403 Nơ 14 A tổ 27 B - KĐT Đ - phường Đ - H - H ( nay là phường Đ - H)

Hộ khẩu thường trú: Ngõ 4 - T - M - N - H (nay là phường N - H)

**Xét thấy**

Quá trình giải quyết vụ án Toà án đã xuống địa chỉ như ngân hàng đã cung cấp (P 403 Nơ 14 A tổ 27 B, KĐT Đ, phường Đ, H, H) nay là phường Đ, H để tổng đạt văn bản cho ông D và được biết ông D không cư trú và sinh sống tại địa chỉ này. Qua xác minh công an phường Đ, H được biết ông D có đăng ký hộ khẩu tại: Ngõ 4, T, M, N, H (nay là phường N, H) Hiện ông D đã mất.

Ngày 10/08/2025 Ngân hàng đã có đơn đề nghị Toà án nhân dân quận H chuyển toàn bộ hồ sơ vụ án về nơi ông D hiện đang có hộ khẩu tại: Ngõ 4, T, M, N, H (Nay là phường N, H) để Toà án nhân dân Khu vực 3 - H giải quyết theo thẩm quyền

Căn cứ vào điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự thẩm quyền giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật là Tòa án nhân dân khu vực 3 - H nơi bị đơn có hộ khẩu thường trú. Do vậy căn cứ điều 41 Bộ luật tố tụng dân sự vụ án cần được chuyển đến Tòa án nhân dân khu vực 3 - H để giải quyết theo thẩm quyền là phù hợp với quy định của pháp luật

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Chuyển toàn bộ hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 265/DS - ST ngày 27 tháng 06 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa:

- **Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín**

Trụ sở: 266 - 268 N, phường V, Quận 3, Thành phố H.

- **Bị đơn: Ông Bùi Văn D – sinh năm 1984**

Địa chỉ khi ký hợp đồng tín dụng: P 403 Nơ 14 A tổ 27 B - KĐT Đ - phường Đ - H - H (nay là phường Đ - H)

Hộ khẩu thường trú: Ngõ 4 - T - M - N - H (nay là phường N - H)

Đến Tòa án nhân dân khu vực 3 - H giải quyết theo thẩm quyền

2. Về số tiền nộp tạm ứng án phí: Ngân hàng đã nộp tại biên lai số 0035251 ngày 25/06/2025 tại Chi cục thi hành án quận H - thành phố H (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 3 - H) sẽ được quyết định khi vụ án được tiếp tục giải quyết.

3. Các đương sự được quyền khiếu nại quyết định này trong thời hạn 3 ngày kể từ ngày nhận quyết định.

**Nơi nhận:**

- TAND Khu vực 3 - H
- (Kèm theo hồ sơ vụ án);
- VKSND khu vực 3 - H
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, VP.

**THẨM PHÁN**

**Trần Thị Thúy Hà**