

Số: 28/2018/QĐST-DS

Ninh Kiều, ngày 20 tháng 4 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 12 tháng 4 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 393/2017/TLST-DS ngày 25 tháng 12 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Thanh T**, sinh năm 1988

Địa chỉ: Hòn C, Khóm M, thị trấn S, huyện T, tỉnh C .

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông **Nguyễn Thanh T**, sinh năm 1978

Địa chỉ: F9 – 61 đường số B, khu dân cư N, khu vực T, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: 1/ Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm 1958

2/ Bà **Lê Thị Bích V**, sinh năm 1959

Địa chỉ: Số 60 – 62 đường P, phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Thanh T và ông Nguyễn Văn C, bà Lê Thị Bích V thống nhất hủy Hợp đồng đặt cọc ngày 12/5/2017 có số công chứng 3755, quyền số 02/2017/TP/CC-SCC/HĐGD.

Ông Nguyễn Văn C, bà Lê Thị Bích V có trách nhiệm trả cho ông Nguyễn Thanh T số tiền 100.000.000 đồng (một trăm triệu đồng) .

Thời gian và phương thức thanh toán: Ngày 20/4/2018 ông C, bà V sẽ giao toàn bộ số tiền 100.000.000đồng (*một trăm triệu đồng*) cho ông T.

Về án phí dân sự sơ thẩm: 2.500.000đồng (*hai triệu năm trăm nghìn đồng*), nguyên đơn và bị đơn mỗi bên phải chịu 1.250.000đồng (*một triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng*). Nguyên đơn ông Nguyễn Thanh T được khấu trừ vào 2.890.000đồng (*hai triệu tám trăm chín mươi nghìn đồng*) tiền tạm ứng đã nộp theo biên lai thu số 004441 ngày 18 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Ông Nguyễn Thanh T còn được nhận lại 1.640.000đồng (*một triệu sáu trăm bốn mươi nghìn đồng*).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Tòa án nhân dân Tp.Cần Thơ;
- Viện kiểm sát nhân dân Q.Ninh Kiều;
- Chi cục Thi hành án dân sự Q.Ninh Kiều;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Phạm Thị Yến Nhi