

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, sửa đổi, bổ sung năm 2025;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn Đặng Tuấn P không nộp tiền tạm ứng chi phí định giá tài sản và chi phí tố tụng khác theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 85/2026/TLST-DS, ngày 28 tháng 01 năm 2026, về việc tranh chấp “*Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

* **Nguyên đơn:** Đặng Tuấn P, sinh ngày 14/5/1990; căn cước công dân số 086090007964; địa chỉ số B, ấp L, xã L, tỉnh Vĩnh Long.

*** Bị đơn:**

- Mai Thị Thúy H, sinh năm 1987 và Phạm Đăng V, sinh ngày 12/3/2014; cùng địa chỉ số C, ấp A, xã L, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo pháp luật cho Phạm Đăng V: Bà Mai Thị Thúy H, sinh năm 1987; địa chỉ số C, ấp A, xã L, tỉnh Vĩnh Long

- Phạm Đức N, sinh ngày 17/11/1990; căn cước công dân số 031090006595; địa chỉ số E, đường S, phường T, thành phố Hồ Chí Minh.

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**

- Ngân hàng TMCP S – Chi nhánh S1; địa chỉ Lô H, H, phường K, thành phố Hồ Chí Minh.

- Thi hành án dân sự tỉnh V; địa chỉ số D, khóm P, phường P, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại theo quy định pháp luật.

Ông Đặng Tuấn P được nhận lại 600.000đ (Sáu trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu số 0001508, ngày 20/01/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

3. Các đương sự, có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát KV1-VL;
- Tòa án tỉnh Vĩnh Long;
- Phòng THADS KV1-VL;
- Lưu: Hồ sơ.

THẨM PHÁN

Võ Tấn Thành