| TÒA ÁN NHÂN DÂN<br>THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập – Tự do – Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: 238/2018/QĐ-DSPT | *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 6 tháng 02 năm 2018* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa:* Ông Nguyễn Minh Quang.

*Các Thẩm phán:*

1. Ông Nguyễn Bá Thịnh
2. Bà Nguyễn Đức Hạnh

*Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa:* Ông Nguyễn Đức Thuận – Cán bộ Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa:* Ông Lê Tấn Đông – Kiểm sát viên.

## NHẬN THẤY:

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 409/2017/DS-ST ngày 29/9/2017 của Tòa án nhân dân Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 24/10/2017 Công ty Cổ phần K kháng cáo toàn bộ bản án

## XÉT THẤY:

Tại phiên Tòa phúc thẩm ngày 06/2/2018 Công ty Cổ phần K vắng mặt không có lý do mặc dù đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

## QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số: 621/2017/DS-PT ngày 09 tháng 11 năm 2017, về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ" của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh giữa các đương sự:

*Nguyên đơn:* Ông Lê Phú V

Địa chỉ: Căn hộ S, Tầng XX, khối X, Chung cư K, Phường Y, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Quang H (Giấy ủy quyền ngày 01/8/2016 tại văn phòng công chứng Dương Thị Cẩm TH)

Địa chỉ: 72/22/6 L, Phường Z, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Bị đơn:* Công ty Cổ phần K

Địa chỉ: 103 SV, Phường A, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật của bị đơn: Ông Trịnh Minh T – Giám đốc công ty.

Địa chỉ: 103 SV, Phường A, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 409/2017/DS-ST ngày 29/9/2017 của Tòa án nhân dân Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Sung công quỹ nhà nước số tiền tạm ứng án phí Công ty Cổ phần K đã nộp 300.000 đồng theo biên lai số 01956 ngày 27/10/2017 của Chi cục thi hành án Quận M.

***Nơi nhận:***
-Các đương sự;
-TANDTC;
-TAND cấp cao tại TP.HCM;
-VKSND TP.HCM;
-THADS TP.HCM;
-TAND Quận M, TP.HCM;
-THADS Quận M, TP.HCM;
-Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**
**Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa**

**Nguyễn Minh Quang**