

Bình Long, ngày 03 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 38/2025/TLST – DS, ngày 16 tháng 4 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Chị Đào Thị Hương T, sinh năm 1988

Địa chỉ: Ấp L H, xã T H, huyện H Q, tỉnh Bình Phước

- Bị đơn: Bà Phan Thị N, sinh năm 1956

Địa chỉ: Tổ 6, ấp P L, xã T P, thị xã B L, tỉnh Bình Phước.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1955

Địa chỉ: Tổ 6, ấp Phú Long, xã Thanh Phú, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Chị Đào Thị Hương T và bà Phan Thị N, ông Nguyễn Văn B thỏa thuận đến ngày 26/9/2025 bà Phan Thị N, ông Nguyễn Văn B trả cho chị Đào Thị Hương T số tiền là 300.000.000đ (Ba trăm triệu đồng).

- Án phí: Bà Phan Thị N, ông Nguyễn Văn B là người cao tuổi và có đơn xin được miễn án phí nên được miễn tiền án phí sơ thẩm. Trả lại cho chị Đào Thị Hương T 7.500.000đ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0002756 ngày 15/4/2025 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Bình Long.

Kể từ khi quyết định có hiệu lực pháp luật và có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên thi

hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357 và khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2, Điều 6 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND TX. Bình Long;
- Chi cục THADS TX. Bình Long;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Phạm Bình