TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 8 – CÀ MAU**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 54/2025/QĐST-DS	*Cà Mau, ngày 04 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 26 tháng 11 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 612/2025/TLST- DS ngày 11 tháng 11 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Trần Văn T, sinh ngày 1963. Địa chỉ: Ấp Ba M, xã An T, tỉnh Cà Mau.

Bị đơn**:** Anh Phạm Văn D, sinh năm: 1982 và chị Trần Lệ Q, sinh năm: 1985. Cùng địa chỉ: Ấp Vinh Đ, xã Gành H, tỉnh Cà Mau.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**:** Bà Đỗ Thị C, sinh năm: 1968. Địa chỉ: Ấp Ba M, xã An T, tỉnh Cà Mau.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Anh Phạm Văn D và chị Trần Lệ Q đồng ý thanh toán số tiền 603.000.000 đồng cho ông Trần Văn T và bà Đỗ Thị C.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

- Về thời hạn và phương thức thanh toán: Hai bên thống nhất thỏa thuận trong giai đoạn thi hành án.

- Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch: Mỗi bên chịu ½ án phí hòa giải thành. Ông Trần Văn T là người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí nên được miễn toàn

bộ án phí. Anh Phạm Văn D và chị Trần Lệ Q phải nộp 7.537.500 đồng tại Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Phòng thi hành án dân sự cùng cấp;
- Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;
- Lưu VP; HSVA.

THẨM PHÁN

Đỗ Thị An