TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN Q** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **01**/2024/QĐCNĐTT-HC	*Quốc Oai, ngày 05 tháng 01 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, Điều 33, Điều 34 và Điều 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào Điều 20; khoản 1, 2, 3 Điều 38 của Luật tố tụng hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ hòa giải thụ lý số 178 ngày 20 tháng 12 năm 2023;

- Xét thấy đơn khởi kiện hành chính nộp tại Tòa án nhân dân huyện Q, thành phố Hà Nội ngày 12 tháng 10 năm 2023 của ông Đỗ Ngọc P;

- Căn cứ Biên bản yêu cầu công nhận kết quả đối thoại thành ngày 20 tháng 12 năm 2023 về việc "yêu cầu tuyên huỷ văn bản số 180/UBND – ĐC ngày 28/6/2023 của UBND xã H" của các bên tham gia hòa giải sau đây:

* Người khởi kiện: Ông **Đỗ Ngọc P**, sinh năm 1970; Địa chỉ: Kho K680 thôn B, xã H, huyện Q, thành phố Hà Nội; Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1993; Địa chỉ: Số 237 đường Văn Tiến Dũng, phường Phúc Diễn, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội theo Hợp đồng uỷ quyền số 40/UQ – GT ngày 02/10/2023.

* Người bị kiện: **Uỷ ban nhân dân xã H**; Địa chỉ: xã H, huyện Q, thành phố Hà Nội; Người đại diện theo pháp luật: ông Ngô Văn T - Chủ tịch UBND xã;

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả đối thoại do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

- Đơn khởi kiện vụ án hành chính về việc "yêu cầu tuyên huỷ văn bản số 180/UBND – ĐC ngày 28/6/2023 của UBND xã H" đề ngày 09 tháng 10 năm 2023 của người khởi kiện ông Đỗ Ngọc P, phù hợp quy định của pháp luật;

- Kết quả đối thoại thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả đối thoại ngày 20 tháng 12 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả đối thoại thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả đối thoại ngày 20 tháng 12 năm 2023, cụ thể như sau:

- Chậm nhất đến ngày 30/12/2023, UBND xã H, huyện Q hoàn thành việc ban hành quyết định huỷ văn bản số 180/UBND – ĐC ngày 28/6/2023 của UBND xã H về việc chuyển hồ sơ đăng ký đất đai đối với thửa đất số 25, tờ bản đồ số 16, diện tích 530.0 m^2 của ông Đỗ Ngọc P;

- Trước ngày 30/01/2024, UBND xã H có trách nhiệm kiểm tra và lập hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 25, tờ bản đồ số 16, diện tích 530.0 m^2 cho ông Đỗ Ngọc P trình UBND huyện Q xem xét, giải quyết;

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Luật Tố tụng hành chính và được thi hành theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

***Nơi nhận*:**
- Các bên tham gia đối thoại;
- Toà án nhân dân thành phố Hà Nội;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Q;
- Lưu hồ sơ hoà giải.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Ngọc Long