

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Đinh Ngọc Thu Hương

Các Thẩm phán: Ông Ngô Mạnh Cường

Ông Vương Minh Tâm

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Phạm Công Minh - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 24/2024/QĐST-HC ngày 14 tháng 8 năm 2024.

Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, điểm a khoản 2 Điều 116, điểm g khoản 1 Điều 143 và Điều 144 của Luật Tổ tụng hành chính năm 2015 quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về “*Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý Nhà nước về đất đai*” giữa:

- *Người khởi kiện:* Bà Phạm Kim C và ông Nguyễn Văn N;

Cùng địa chỉ: Tổ G, ấp T, xã G, huyện P, thành phố Cần Thơ;

Người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện: Ông Lê Văn P, sinh năm 1986 (theo Hợp đồng ủy quyền ngày 07/3/2025);

Địa chỉ: Tổ H, khu V, phường T, quận B, thành phố Cần Thơ.

- *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân huyện P

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà Phạm Kim D và ông Nguyễn Dũng K

Cùng địa chỉ: Tổ G, ấp T, xã G, huyện P, thành phố Cần Thơ.

Ngày 27/8/2024, Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ nhận được đơn kháng cáo của bà Phạm Kim C và ông Nguyễn Văn N có nội dung yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 24/2024/QĐST-HC ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà, người đại diện theo ủy quyền của bà Phạm Kim C và ông

Nguyễn Văn N là ông Lê Văn P (theo Hợp đồng ủy quyền ngày 07/3/2025) có yêu cầu rút lại đơn kháng cáo nhưng do nội dung giấy ủy quyền không rõ ràng về việc rút kháng cáo nên Hội đồng phúc thẩm vẫn xem xét Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 24/2024/QĐST-HC ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ theo quy định pháp luật.

Bà C và ông N đã biết được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho vợ chồng bà và bà Phạm Kim D không đúng phần đất đang quản lý, sử dụng từ năm 2021. Đến ngày 16/01/2024, bà C, ông N có đơn khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA201602 số vào sổ 3933 do Ủy ban nhân dân huyện P cấp ngày 01/9/2004 cho bà Phạm Kim C và ông Nguyễn Văn N diện tích 2.254m², thửa đất số 474, tờ bản đồ số 03, tọa lạc tại ấp T, xã G, huyện P, thành phố Cần Thơ và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV314289 số vào sổ CH02711 do Ủy ban nhân dân huyện P cấp ngày 08/12/2014 cho bà Phạm Kim D diện tích 4.698m², thửa đất số 211, tờ bản đồ số 4, tọa lạc tại ấp T, xã G, huyện P, thành phố Cần Thơ.

Xét thấy, việc khởi kiện của bà C, ông N đã quá thời hiệu khởi kiện 01 năm kể từ ngày biết được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA201602 số vào sổ 3933 được cấp ngày 01/9/2004 cho bà Phạm Kim C và ông Nguyễn Văn N và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV314289, số vào sổ CH02711 cấp ngày 08/12/2014 cho bà Phạm Kim D của Ủy ban nhân dân huyện P, theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 Luật Tố tụng hành chính.

Do đó, Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của bà C và ông N, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 24/2024/QĐST-HC ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ.

Căn cứ vào Điều 243 của Luật Tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của Bà Phạm Kim C và ông Nguyễn Văn N

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 24/2024/QĐST-HC ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ.

2. Án phí hành chính phúc thẩm: Bà Phạm Kim C và ông Nguyễn Văn N mỗi người phải chịu là 300.000 đồng, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí bà Phạm Kim C đã nộp 300.000 đồng theo Biên lai thu số 0000012 ngày 11/9/2024 và ông Nguyễn Văn N đã nộp 300.000 đồng theo Biên lai thu số 0000258 ngày 20/12/2024.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh;
- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND TP. Cần Thơ;

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP
(Đã ký tên và đóng dấu)

- Cục THADS TP. Cần Thơ;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án (NTCL).

Đinh Ngọc Thu Hương