TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 12	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10/2023/QĐST-DS	*Quận 12, ngày 13 tháng 01 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 05 tháng 01 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 547/2022/TLST-DS ngày 30 tháng 11 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

1. 1. Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần QT.

Địa chỉ: X, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn:

- Ông Hàn Ngọc V - Là người đại diện theo pháp luật (Tổng Giám đốc);
- Bà Trần Thị Thu H - Là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 27869.20 ngày 04/01/2021).
- Ông Trần Ngọc V - Là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 128129.22 ngày 18/11/2022).

1.2. Bị đơn: Ông Lê Hải QP, sinh năm 1991.

Địa chỉ: M, khu phố 3A, phường Thạnh Lộc, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bị đơn phải trả cho nguyên đơn số tiền còn nợ tạm tính đến ngày 05/01/2023, theo Hợp đồng tín dụng số 0078.HĐTD.VIB661.18 ngày 08/02/2018, Đơn đề nghị giải ngân kiêm khế ước nhận nợ số 0078.KUNN.VIB661.18 ngày 09/02/2018 và Giấy đề nghị phát hành thẻ tín dụng quốc tế kiêm hợp đồng mở và sử dụng tài khoản ngày 14/12/2018, tổng cộng là: 1.418.903.030 (một tỷ bốn trăm mười tám triệu chín trăm lẻ ba nghìn không trăm ba mươi) đồng; Trong đó, nợ gốc là: 787.548.560 (bảy trăm tám mươi bảy triệu năm trăm bốn mươi tám nghìn năm trăm sáu mươi) đồng, lãi là: 631.354.470 (sáu trăm ba mươi mốt triệu ba trăm năm mươi bốn nghìn bốn trăm bảy mươi) đồng.

2.2. Phương thức thanh toán: Số tiền nêu trên sẽ được bị đơn thanh toán cho nguyên đơn làm 02 (hai) lần, trong thời hạn 02 (hai) tháng, kể từ ngày 06/01/2023 đến hết ngày 06/3/2023. Cụ thể như sau: Lần 01: tính đến hết ngày 06/02/2023 thanh toán 200.000.000 (hai trăm triệu) đồng và lần 02: tính đến hết ngày 06/3/2023 thanh toán hết số tiền còn lại.

2.3. Kể từ ngày 06/01/2023, bị đơn còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ trên.Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của bên cho vay thì lãi suất mà bên vay phải tiếp tục thanh toán cho bên cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của của bên cho vay.

2.4. Địa điểm thanh toán: Do các bên tự thỏa thuận hoặc tại Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền.

2.5. Án phí dân sự sơ thẩm là: 27.283.545 (hai mươi bảy triệu hai trăm tám mươi ba nghìn năm trăm bốn mươi lăm) đồng, bị đơn tự nguyện chịu.

Hoàn trả lại cho nguyên đơn số tiền tạm ứng án phí đã nộp là: 22.895.853 (hai mươi hai triệu tám trăm chín mươi lăm nghìn tám trăm năm mươi ba) đồng, theo biên lai thu tiền án phí, lệ phí Tòa án số AA/2022/000004978 ngày 30/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng

chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

IV. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- VKSND Quận 12, Tp.HCM;
- Chi cục THADS Quận 12;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trương Minh Ký