TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 246/2025/QĐPT-DS	*Đà Nẵng, ngày 05 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phan Thị Vân Hương

Các Thẩm phán Ông Nguyễn Tiến Dũng

Ông Đinh Phước Hoà

Thư ký phiên toà: Ông Trần Xuân Lộc, Thư ký Toà án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên tòa: Bà Trần Thị Xuân Thanh, Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 14/2025/DS-ST ngày 16 tháng 01 năm 2025 của Toà án nhân dân tỉnh Quảng Bình bị kháng cáo như sau:

Ngày 21 tháng 01 năm 2025, bị đơn ông Nguyễn Xuân Q kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm ngày 05 tháng 6 năm 2025, ông Nguyễn Xuân Q xin rút toàn bộ kháng cáo.

Căn cứ vào các Điều 289, khoản 3 Điều 284 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 109/2025/TLPT-DS ngày 10 tháng 3 năm 2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất và huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa:

* Nguyên đơn: Ông Nguyễn Đình P, sinh năm 1970 và bà Nguyễn Thị Hồng H, sinh năm 1972. Địa chỉ: thôn V, xã C, huyện T, tỉnh Quảng Bình.

* Bị đơn: Ông Nguyễn Xuân Q, sinh năm 1975. Địa chỉ: thôn T, xã C, huyện T, tỉnh Quảng Bình.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện T.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Nam G, Chủ tịch.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Vũ Thành L - Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện T (văn bản uỷ quyền ngày 28/5/2025).

- Ủy ban nhân dân xã C, huyện T.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị P1, Chủ tịch.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Quang H1 – Phó Chủ tịch;

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 14/2025/DS-ST ngày 16 tháng 01 năm 2025 của Toà án nhân dân tỉnh Quảng Bình có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Ông Nguyễn Xuân Q phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được đối trừ 300.000 đồng đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng số 0005264 ngày 14/02/2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
-VKSNDCC tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Quảng Bình;
- VKSND tỉnh Quảng Bình;
- Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu HS, HCTP.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phan Thị Vân Hương