

Số: 378/2018/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 04 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218; khoản 1 Điều 219; khoản 2, khoản 3 Điều 273; khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 402/2017/TLST-DS ngày 04 tháng 04 năm 2017, về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê nhà”;

Xét thấy:

Ngày 19/01/2018, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh thông qua Văn phòng Thừa phát lại Quận 1 đã tổng đạt hợp pháp Giấy triệu tập nguyên đơn – bà Ainsley C có bà Nguyễn Thị Minh N đại diện theo ủy quyền có mặt tại Tòa án vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 23/01/2018 để giải quyết vụ án “Tranh chấp hợp đồng thuê nhà”, giữa nguyên đơn – bà Ainsley C với bị đơn – bà Nguyễn Như Q. Tuy nhiên, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn vắng mặt không lý do.

Ngày 29/03/2018, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh thông qua Văn phòng Thừa phát lại Quận 1 tiếp tục tổng đạt hợp pháp Giấy triệu tập nguyên đơn – bà Ainsley C có bà Nguyễn Thị Minh N đại diện theo ủy quyền có mặt tại Tòa án vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 02/04/2018 để giải quyết vụ án “Tranh chấp hợp đồng thuê nhà”, giữa nguyên đơn – bà Ainsley C với bị đơn – bà Nguyễn Như Q. Tuy nhiên, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn vẫn vắng mặt không lý do.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 402/2017/TLST-DS ngày 04 tháng 04 năm 2017, về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê nhà”, giữa:

1.1. Nguyên đơn: Bà Ainsley C, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Số N đường N, Phường H, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

Bà Nguyễn Thị Minh N, sinh năm 1995.

Địa chỉ: số N, đường P, Phường T, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền số công chứng 006128 ngày 26/05/2017, lập tại Văn phòng Công chứng Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh).

1.2. Bị đơn: Bà Nguyễn Như Q, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Số S phố C, phường C, quận H, Thành phố Hà Nội.

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Công ty TNHH Dịch vụ Địa ốc

T.

Địa chỉ: đường số B, Khu phố N, phường T, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền:

Bà Trương Thị K, sinh năm 1989.

Địa chỉ: đường số B, Khu phố N, phường T, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo giấy ủy quyền lập ngày 01/10/2017).

2. Sung công quỹ Nhà nước tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 792.750 đồng (Bảy trăm chín mươi hai ngàn bảy trăm năm mươi đồng) do bà Ainsley C đã nộp, theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0033918 ngày 30 tháng 03 năm 2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (Bảy) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân TP.HCM;
- Cục Thi hành án dân sự TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, HS.

THẨM PHÁN

Vũ Thị Thu Hương