TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 - QUẢNG TRỊ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 87/2026/QĐST – DS	*Quảng Trị, ngày 10 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Tạ Quang D và bà Trần Thị Hồng V tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 246/2025/TLST-DS ngày 10 tháng 12 năm 2025 về việc "*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất",* giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Tạ Quang D và bà Trần Thị Hồng V; cùng địa chỉ: Thôn K, xã B, tỉnh Quảng Trị.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Công ty L1; địa chỉ: Số B N, phường Đ, tỉnh Quảng Trị *(Hợp đồng ủy quyền ngày 30/6/2025);* Người đại diện theo ủy quyền của Công ty TNHH MTV L1: bà Nguyễn Thị L; địa chỉ: Thôn T, xã V, tỉnh Quảng Trị *(Hợp đồng ủy quyền số 60/HĐUQ - CT ngày 30/12/2025).*

- *Bị đơn:*

+ Ông Lê Khánh H, bà Lê Thị H1, bà Lê Thị B, bà Lê Thị T, bà Lê Thị Q và ông Lê Văn H2; cùng địa chỉ: Khu phố D, phường Đ, tỉnh Quảng Trị.

+ Ông Lê Văn Đ; địa chỉ: Khu phố T, phường Đ, tỉnh Quảng Trị.

+ Ông Lê Văn D1; địa chỉ: Số A P, khu phố A, phường B, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Lê Thị H1, ông Lê Văn Đ, bà Lê Thị B, bà Lê Thị Q, ông Lê Văn H2, ông Lê Văn D1 và ông Lê Khánh H: Bà Lê Thị T; địa chỉ: Khu phố D, phường Đ, tỉnh Quảng Trị.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Lê Thị T: Bà Nguyễn Thị Thanh B1; địa chỉ: 1 Đ, xã V, tỉnh Quảng Trị.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

- Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và thẩm định giá tài sản: nguyên đơn phải chịu 9.950.000 đồng (*Chín triệu chín trăm năm mươi nghìn đồng)* chi phí tố tụng (nguyên đơn đã nộp đủ).

- Về tiền tạm ứng án phí: nguyên đơn ông Tạ Quang D và bà Trần Thị Hồng V được miễn nộp tiền tạm ứng án phí và án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 1 và khoản 1 Điều 16 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Uỷ ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn giảm thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 5, tỉnh Quảng Trị có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND Khu vực 5;
- TAND tỉnh Q. Trị;
- Phòng THADS Khu vực 5;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Quý