TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HUẾ** **TỈNH THỪA THIÊN HUẾ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 100/2022/QĐST-DS	*Thành phố Huế, ngày 19 tháng 4 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48; khoản 4 Điều 157; Điều 217; Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 303/2020/TLST-DS ngày 23 tháng 12 năm 2020;

Xét thấy: Ngày 19 tháng 4 năm 2022, nguyên đơn là Bà Hoàng Thị Như N có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Việc rút đơn là tự nguyện nên được Tòa án chấp nhận;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 303/2020/TLST-DS ngày 23 tháng 12 năm 2020 về việc "Tranh chấp tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất vô hiệu và bồi thường thiệt hại do hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất vô hiệu", giữa:

* Nguyên đơn: Bà Hoàng Thị Như N, sinh năm 1991; địa chỉ: Số 42 đường Đ, phường T, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế;

* Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Luật sư Lê Thị Trà M và Luật sư Nguyễn Hoài N – Công ty Luật T; địa chỉ liên lạc: Số 99 đường L, phường T, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế;

* Bị đơn: Ông Trần Ngọc H, sinh năm 1978 và bà Nguyễn Thị Thúy V, sinh năm 1988; nơi ĐKHKTT: Số 01/07/87 đường N, phường N thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế; địa chỉ liên lạc: Tổ 20, khu vực 05, phường X, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế (Ông Trần Ngọc H đã ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Thúy V theo giấy ủy quyền ngày 26/5/2021);

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Văn phòng Công chứng P; địa chỉ: Số 64 đường K, phường P, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hồ Phi H, chức vụ: Trưởng văn phòng

Người đại diện theo ủy quyền:

- Bà Hồ Thị Xuân Th, sinh năm 1997; địa chỉ: Khu phố 1, phường H, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị (Theo hợp đồng ủy quyền ngày 16/6/2021);

- Ông Trần Đức A, sinh năm 1978; địa chỉ: Số 117B đường V, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị (Theo hợp đồng ủy quyền ngày 18/6/2021)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Bà Hoàng Thị Như N có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

Hoàn trả số tiền 46.000.000 đồng (Bốn mươi sáu triệu đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0002098 ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế cho Bà Hoàng Thị Như N.

Hoàn trả số tiền 21.000.000 đồng (Hai mươi mốt triệu đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0002936 ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế cho Bà Hoàng Thị Như N

3. Về chi phí định giá tài sản: Bà Hoàng Thị Như N phải chịu **7.100.000 đồng** (Bảy triệu một trăm nghìn đồng) chi phí định giá tài sản. Bà Hoàng Thị Như N đã nộp đủ, nay không phải nộp.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Thừa Thiên Huế;
- VKSND thành phố Huế;
- Chi cục THADS thành phố Huế;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trương Thị Đào Vi