

Lâm Hà, ngày 06 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng Dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn có đơn xin rút yêu cầu phản tố, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 03/2025/TLST-DS ngày 06/01/2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông **Nguyễn Bá H**, sinh năm: 1986

Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố B, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Trần Quốc D**, sinh năm: 1999

Ông **Hoàng Văn C**, sinh năm: 1996

Địa chỉ liên lạc: Số G H, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng

- **Bị đơn:** Ông **Nguyễn D1**, sinh năm 1970.

Bà **Lê Thị X**, sinh năm: 1971

Địa chỉ: Thôn T, xã Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

- Về chi phí tố tụng: Ông Nguyễn Bá H có đơn yêu cầu đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ tài sản tranh chấp nên ông Nguyễn Bá H có nộp số tiền 2.500.000đồng (Hai triệu, năm trăm ngàn đồng). Số tiền này ông Nguyễn Bá H tự nguyện nhận chịu và đã được quyết toán xong.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Bá H số tiền tạm ứng án phí là 30.300.000đồng (Ba mươi triệu, ba trăm ngàn đồng) mà ông Nguyễn Bá H đã tạm nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0005119 ngày 06/01/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Hoàn trả cho ông Nguyễn D1, bà Lê Thị X số tiền tạm ứng án phí là 8.913.000đồng (Tám triệu, chín trăm mười ba ngàn đồng) mà ông Nguyễn D1, bà Lê Thị X đã tạm nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0005234 ngày 11/3/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng.
- VKSND huyện Lâm Hà.
- CCTHADS huyện Lâm Hà.
- Các đương sự.
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trịnh Đoàn Hạnh Trang