

Số: 63/2026/QĐST-DS

Cần Thơ, ngày 14 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 06 tháng 4 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 24/2026/TLST-DS ngày 15 tháng 01 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần V.

Địa chỉ trụ sở: 89 Láng H, phường Đồng Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D – Chức vụ: Chủ tịch hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền:

Ông Lê Bằng P và/hoặc ông Nguyễn Thanh T.

Địa chỉ: Tầng 3, số 353 đường Nguyễn Văn C, phường Cái K, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Chị Trần Thị Bé T, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Ấp Thuận H, xã Châu T, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Trần Thị Bé T có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần V số tiền tạm tính đến ngày 03/03/2026 là 606.450.487 đồng, trong đó nợ gốc 555.186.000 đồng, nợ lãi 51.264.487 đồng và tiếp tục chịu lãi trong hạn, lãi quá hạn phát sinh kể từ ngày 04/03/2026 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ theo Hợp đồng cho vay số LD2507601181 ngày 17/03/2025 đã ký.

Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật mà bà Trần Thị Bé T không trả nợ đầy đủ cho Ngân hàng thương mại cổ phần V thì Ngân hàng thương mại cổ phần V có yêu cầu cơ quan Thi hành án kê biên, phát mãi tài sản bảo đảm theo hợp đồng thế chấp số LN2502245008210 ký ngày 25/02/2025 để thu hồi khoản nợ.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Trần Thị Bé T tự nguyện chịu 14.129.000 đồng (mười bốn triệu một trăm hai mươi chín nghìn đồng).

Nguyên đơn Ngân hàng thương mại cổ phần V được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 13.481.500 đồng (mười ba triệu bốn trăm tám mươi một nghìn năm trăm đồng) đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000975 ngày 15 tháng 01 năm 2026 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 14 – Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thành Đô