

Số: 05/2020/QĐST-DS

Tiền Du, ngày 28 tháng 02 năm 2020.

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TIỀN DU, TỈNH BẮC NINH

Căn cứ vào các Điều 48; điểm b khoản 1 Điều 192; điểm g khoản 1 Điều 217; Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy:

Thứ nhất: Tại các biên bản làm việc của UBND xã Việt Đoàn về việc hòa giải tranh chấp đất đai giữa hộ ông C và hộ ông N (lần 1 ngày 22/5/2019 và lần 2 ngày 31/5/2019) không có sự tham gia của Mặt trận Tổ quốc xã; Tại trang 1 của các Biên bản làm việc đều ghi “Bà: Nguyễn Hữu Vĩnh – Chức vụ: Chủ tịch MTTQ xã” là không đúng bởi “ông” (không phải bà) Nguyễn Hữu Vĩnh là Phó bí thư thường trực UBND xã Việt Đoàn và bà Ngô Thị Xuân là Chủ tịch MTTQ xã từ thời điểm tháng 7/2018 cho đến nay;

Thứ hai: Tại biên bản làm việc của UBND xã Việt Đoàn về việc hòa giải tranh chấp giữa hộ ông C và hộ ông N (lần 2) tại trang 1 của Biên bản có ghi tên đại diện của nhiều tổ chức nhưng cuối biên bản chỉ có ông C (người khởi kiện), cán bộ địa chính xã ký biên bản với chủ tịch UBND xã Việt Đoàn ký đóng dấu ngoài ra không có chữ ký của những người khác có tên trong thành phần tham gia buổi hòa giải như vậy không xác định được những người đó có tham gia hay không tham gia buổi hòa giải.

Thứ ba: Bà Ngô Thị Xuân - Chủ tịch MTTQ xã Việt Đoàn xác nhận do bận công tác nên không tham gia các buổi làm việc này;

Như vậy, Căn cứ các quy định của Điều 202 Luật đất đai 2013; điểm c khoản 1 Điều 88 Nghị định số 43/NĐ-CP Ngày 15/5/2014 hướng dẫn thi hành luật đất đai thì việc hòa giải trước khi khởi kiện đến Tòa án chưa đúng theo quy định của pháp luật.

Căn cứ khoản 2 Điều 3 Nghị quyết số 04/2017/HĐTP – TANDTC Ngày 05/5/2017 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao thì vụ án thuộc trường hợp chưa đủ điều kiện khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 21/2020/TLST- DS ngày 11 tháng 02 năm 2020 về việc: “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Ngô Văn C, sinh năm 1938

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1961

Cùng trú tại: Xóm 1, thôn Long Văn, xã Việt Đoàn, huyện Tiên Du, Bắc Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án khi tuân thủ các điều kiện khởi kiện theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự

Án phí: Ông Ngô Văn C không phải chịu án phí Dân sự sơ thẩm;

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Tiên Du
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thúy Hằng