TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 307/2024/QĐST-DS	*Tân Phú, ngày 30 tháng 05 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 15 tháng 03 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 45/2024/TLST-DS ngày 11 tháng 01 năm 2024 về việc "Kiện đòi tài sản".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn : Ông Nguyễn Đắc C, sinh năm 1982;

Địa chỉ: 89/37/9 Nguyễn Hồng Đ, phường 14, quận Tân B, TP.HCM.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Thanh H, sinh năm 1987;

HKTT: 26/10 Cây C, phường Bình Hưng Hòa B, Q Bình T, TP.HCM.

Địa chỉ: 49/50/56 Trịnh Đình T, phường Phú T, quận Tân Phú, TP.HCM

2. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

[2.1]. Bà Nguyễn Thị Thanh H có trách nhiệm phải trả số tiền gốc 257.000.000 đồng (hai trăm năm mươi bảy triệu) cho ông Nguyễn Đắc C.

Phương thức trả chia làm nhiều lần, mỗi tháng bà Nguyễn Thị Thanh H phải trả 5.000.000 đồng cho ông Nguyễn Đắc C, bắt đầu tính từ tháng 6/2024, cho đến khi trả hết nợ gốc nêu trên. Trong trường hợp 02 tháng liên tiếp bà Nguyễn Thị Thanh H không trả đúng thỏa thuận, thì ông Nguyễn Đắc C được quyền yêu cầu bà Nguyễn Thị Thanh H phải trả toàn bộ số nợ gốc còn lại.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án nếu người phải thi hành án không tự nguyện thi hành thì người phải thi hành còn phải chịu tiền lãi đối với số tiền gốc chậm trả; lãi suất được xác định theo thoả thuận của các bên nhưng không vượt quá mức lãi suất quy định tại khoản 1 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015, nếu không có thoả thuận thì thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015 tương ứng với số tiền gốc chậm trả tại thời điểm thi hành án.

[2.2]. Án phí dân sự hòa giải thành là 6.425.000 đồng, mỗi bên phải nộp 50% tiền án phí theo quy định pháp luật, cụ thể:

- Buộc bà Nguyễn Thị Thanh H nộp 3.212.500 đồng tiền án phí dân sự

- Buộc ông Nguyễn Đắc C nộp 3.212.500 đồng tiền án phí dân sự nhưng được trừ vào tiền tạm ứng án phí 8.877.425 đồng do ông Nguyễn Đắc C đã nộp theo biên lai thu số 0007414 ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự quận Tân Phú. Hoàn trả lại ông C số tiền 5.664.925 đồng theo biên lai tạm ứng án phí nêu trên.

Thi hành tại Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.HCM;
- VKSND Q. Tân Phú; VKSND TP.HCM
- Đương sự;
- Chi cục THADS Q. Tân Phú;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Ngọc Mỹ