TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 - THANH HOÁ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 17/2025/QĐST-DS	*Thanh Hoá, ngày 29 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 54/2025/TLST-DS ngày 15 tháng 8 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP V.

Địa chỉ trụ sở: Số 89 , phường L, phường Đ, Hà Nội

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chức danh: Chủ tịch Hội đồng Quản trị V.

- Người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Ngọc Q - Chức danh: Trưởng Phòng xử lý nợ Khách hàng cá nhân Miền Bắc 02 *(theo văn bản ủy quyền số 30/2025/UQN-CTQT ngày 28/7/2025 của chủ tịch HĐQT)*

- Người được ủy quyền lại: ông Hồ Văn Á, sinh năm 1986 - Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ

Địa chỉ: Tầng 3, Trung tâm thương mại Thanh Hóa, số 27- 29 Đại lộ Lê Lợi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

- *Bị đơn*: Bà Trần Thị H, sinh năm 1984;

Địa chỉ: Thôn T, xã T, tỉnh Thanh Hóa.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

*** Về số tiền nợ các bên thống nhất:**

Tính đến ngày 21/8/2025, chị Trần Thị H còn nợ Ngân hàng V theo Hợp đồng cho vay số LD2401900963 ngày 19/01/2024, tổng số tiền nợ gốc và lãi là 239.072.700đ (Hai trăm ba mươi chín triệu, không trăm bảy mươi hai nghìn đồng), trong đó: Nợ gốc: 184.561.000đ, Nợ lãi trong hạn: 40.065.519đ, Nợ lãi quá hạn: 14.446.181đ.

Kể từ ngày 22/8/2025, bà Trần Thị H phải tiếp tục trả số tiền lãi phát sinh theo Hợp đồng cho vay số LD2401900963 ngày 19/01/2024 cho đến khi bà Hường hoàn thành nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP V.

*** Về thời hạn thanh toán**: Chị Trần Thị H có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng TMCP V theo các kỳ như sau:

- Kỳ 1: Vào ngày 28/8/2025 trả 30.000.000đ nợ gốc.

- Kỳ 2: Vào ngày 15/9/2025 thanh toán hết số tiền nợ gốc còn lại là 154.561.000đ và tiền lãi trong hạn, quá hạn là 54.511.700đ cho Ngân hàng và toàn bộ lãi phát sinh tính từ ngày 22/8/2025 cho đến khi bà H hoàn thành nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Vi theo Hợp đồng cho vay đã ký.

Trong trường hợp chị Trần Thị H vi phạm bất kỳ kỳ trả nợ nào như đã thỏa thuận thì Ngân hàng có quyền yêu cầu thi hành án theo quy định của pháp luật.

*** Về án phí**: Chị Trần Thị H phải chịu 5.977.000 đồng *(Năm triệu chín trăm bảy mươi bảy nghìn đồng)* án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch. Ngân hàng TMCP V không phải chịu án phí, hoàn trả lại cho Ngân hàng TMCP Vi số tiền 5.814.000 đồng tiền tạm ứng án phí, theo biên lai thu tạm ứng án phí ký hiệu: BLTU/25E số 0000325 ngày 15/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 2 – Thanh Hoá;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)