TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 – ĐÀ NẴNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 267/2025/ QĐST-DS	*Đà Nẵng, ngày 15 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2- ĐÀ NẴNG

Với thành phần Hội đồng xét xử thẩm gồm có:
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Lương Thị Anh
Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Tuấn Ngọc
Ông Huỳnh Bá Dương

Căn cứ vào các điều 212, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 87/2025/TLST-DS ngày 17/6/2025.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Lê Thị Thu H, sinh năm 1983. Địa chỉ: số H T, phường A, quận S (nay là phường A), thành phố Đà Nẵng. Đại diện nguyên đơn: Bà Trần Thị Thùy T, sinh năm 1975. Địa chỉ: C L, A, Đà Nẵng.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Hoàng Gia Hữu S năm: 1995. Địa chỉ: B, Phường Đ, Quận N (nay là phường N), Thành Phố Đà Nẵng.

2 . Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau **:**

Ông Nguyễn Hoàng Gia H1 phải có trách nhiệm trả cho bà Lê Thị Thu H số tiền 667.016.000 đồng. Thời gian và phương thức trả:

Chia làm 3 đợt: Vào ngày 15/10/2025 trả 200.000.000đồng; vào ngày 15/11/2025 trả 200.000.000 đồng; vào ngày 15/12/2025 trả số tiền còn lại 267.016.000 đồng.

Trường hợp ông H1 vi phạm bất kỳ thời hạn thanh toán nào nêu trên thì bà H có quyền yêu cầu thi hành án toàn bộ khoản nợ chưa đến hạn thanh toán.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: ông Nguyễn Hoàng Gia H1 phải chịu là 30.680.640 đồng.

Hoàn trả cho Lê Thị Thu H số tiền tạm ứng án 17.875.000 đồng đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn (nay là Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng) theo biên lai thu số 0010261 ngày 09 tháng 06 năm 2025.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (Đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản

tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất qui định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự 2015.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

<u>Nơi nhận</u>:
- VKSND khu vực 2 - Đà Nẵng
- Thi hành án dân sự TPĐN.
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Đã ký

Lương Thị Anh