TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 – ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 27/2025/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 28 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Đ có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện (Đơn đề ngày 28/7/2025); Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 306/2025/TLST-DS ngày 19/5/2025 về việc *"Tranh chấp yêu cầu huỷ hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất"* giữa:

• **Nguyên đơn**: Bà **Nguyễn Thị Đ**, sinh năm: 1952.

Địa chỉ: Ấp H, xã C, tỉnh Đ.

(Địa chỉ cũ: Ấp Hoà Hảo, xã Hoà Khánh, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang).

• **Bị đơn**: Bà **Nguyễn Thị Đ1**, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Ấp H, xã H, tỉnh Đ.

(Địa chỉ cũ: Ấp Hiệp Nhơn, xã Hiệp Đức, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang).

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm: 1965.

Địa chỉ: Ấp A, xã C, tỉnh Đ.

(Địa chỉ cũ: Ấp An Hiệp, xã Đông Hoà Hiệp, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang).

• **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**:

1/ Ông **Nguyễn Văn G**, sinh năm: 1967

2/ Bà **Cao Thị Minh T**, sinh năm 1972.

3/ Anh **Nguyễn Cao P**, sinh năm 1997.

4/ Anh **Nguyễn Cao Q**, sinh năm 1999.

5/ Anh **Nguyễn Cao Đ**, sinh năm 2003.

Cùng địa chỉ: Ấp H, xã C, tỉnh Đ.

(Địa chỉ cũ: Ấp Hoà Hảo, xã Hoà Khánh, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang).

Người đại diện theo uỷ quyền của ông Giơn, anh Phú, anh Quí và anh Đức: Bà **Cao Thị Minh T**, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Ấp H, xã C, tỉnh Đ.

(Địa chỉ cũ: Ấp Hoà Hảo, xã Hoà Khánh, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang).

6/ Ông **Nguyễn Văn T (Bo),** sinh năm 1966.

Địa chỉ: Khu 1, xã C, tỉnh Đ.

(Địa chỉ cũ: Khu 1, thị trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang).

7/ Bà **Nguyễn Thị N**, sinh năm 1955.

Địa chỉ: Ấp H, xã C, tỉnh Đ.

(Địa chỉ cũ: Ấp Hoà Hảo, xã Hoà Khánh, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang).

8/ Bà **Nguyễn Thị M**, sinh năm 1958.

Địa chỉ: Ấp K, xã C, tỉnh Đ.

(Địa chỉ cũ: Ấp Khu Phố, xã Hoà Khánh, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang).

9/ **Văn phòng công chứng M**.

Địa chỉ trụ sở: Ấp A, xã H, tỉnh Đ.

(Địa chỉ cũ: Ấp An Thiện, xã An Cư, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho nguyên đơn (Nếu có yêu cầu).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 5;
- THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Phạm Minh Tân