TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1 - LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 282/2025/QĐST-DS	*Lâm Đồng, ngày 11 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đỗ Thị Vân Anh

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Từ Hồng Hải

Ông Phạm Quang Vinh

- ***Thư ký phiên tòa****:* Ông Đặng Tiến Quốc - Thư ký Tòa án nhân dân khu vực 1 – Lâm Đồng.

- Kiểm sát viên Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 – Lâm Đồng tham gia phiên toà: Bà Hồ Thị Thanh.

Căn cứ vào các Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Xét thấy: Tại phiên toà, bà Hồ Thị Á là người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 466/2024/TLST-DS ngày 24 tháng 12 năm 2024 về việc *"Tranh chấp hợp đồng thuê tài sản"* giữa:

- *Nguyên đơn:* Công ty Cổ phần D.

Địa chỉ: Số B, đường H, phường X - Đ, tỉnh Lâm Đồng.

+ Ông Nguyễn Quốc H – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị, là người đại diện theo pháp luật.

+ Bà Hồ Thị Á, sinh năm 1999; nơi cư trú: xóm P, xã T, tỉnh Nghệ An; Bà Trương Hiền M, sinh năm 2002; nơi cư trú: số B, đường K, phường X - Đ, tỉnh Lâm Đồng; Bà Lưu Thị T, sinh năm 2002; nơi cư trú: Thôn Đ, xã Đ, tỉnh Hưng Yên; Bà Lê Thị T1, sinh năm 1999; nơi cư trú: Xóm A, thôn T, xã T, tỉnh Gia Lai; Bà Lục Thị Hoàng U, sinh năm 2002; nơi cư trú: Thôn T, xã T, tỉnh Lâm

Đồng; Bà Võ Thị Thanh H1, sinh năm 2002; nơi cư trú: Số H, thôn T, xã T, tỉnh Lâm Đồng; cùng địa chỉ liên lạc: Số E, đường N, phường C - Đ, tỉnh Lâm Đồng. Là người đại diện theo ủy quyền *(Văn bản uỷ quyền ngày 17/01/2025*).

+ Ông Nguyễn Minh T2, sinh năm 1983; địa chỉ: số A, đường T, phường X - Đ, tỉnh Lâm Đồng. Là người đại diện theo uỷ quyền (*Văn bản uỷ quyền ngày 26/8/2025*).

- *Bị đơn*: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L (*nay là Sở N*)

Địa chỉ: Số C, đường T, phường X - Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp: Ông Tôn Thiện S - Chức vụ: Giám đốc, là người đại diện theo pháp luật.

Ông Nguyễn Sỹ P - Chức vụ: Chi cục trưởng chi cục quản lý đất đai tỉnh L, là người đại diện theo uỷ quyền (*Văn bản uỷ quyền số 197/SNNMT-PC ngày 18/7/2025)*

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Thuế tỉnh L; địa chỉ: Số A, đường T, phường X - Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp:

+ Ông Trần Văn L - Chức vụ: Trưởng thuế tỉnh Lâm Đồng, là người đại diện theo pháp luật.

+ Ông Nguyễn Văn T3 - Chức vụ: Phó Trưởng thuế tỉnh Lâm Đồng, là người đại diện theo uỷ quyền (*Văn bản uỷ quyền ngày 26/8/2025*).

2. Ủy ban nhân dân tỉnh L

Địa chỉ: Số D, đường T, phường X - Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp:

+ Ông Hồ Văn M1 - Chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh L, là người đại diện theo pháp luật

+ Ông Bùi Thanh H2 - Chức vụ: Phó giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh L, là người đại diện theo uỷ quyền (*Văn bản uỷ quyền số 4192/UBND-NC ngày 27/9/2025)*

(Đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn bà Hồ Thị Á có mặt; các đương sự còn lại vắng mặt tại phiên toà)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án của đương sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. Về án phí: Hoàn trả cho nguyên đơn Công ty Cổ phần D1 số tiền 900.000đ (*chín trăm nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí theo biên lai tạm ứng án phí số 0001606 ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 1 – Lâm Đồng;
- Phòng thi hành án dân sự khu vực 1 – Lâm Đồng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Đỗ Thị Vân Anh