TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CỜ ĐỎ** **TP.CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 62/2024/QĐST-DS	*Cờ Đỏ, ngày 06 tháng 9 năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 65/2024/TLST- DS, ngày 20 tháng 3 năm 2024, về việc *"Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng QSD đất"* giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Lê H, sinh năm 1969

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1967

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1965

Bà Nguyễn Thị U, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo uỷ quyền cho bị đơn ông Đ và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà U: Ông Nguyễn Tùng L, sinh năm 1968

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ.

Ông Phạm Đình Đ, sinh năm 1961

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn bà H được nhận lại số tiền 300.000 đồng theo Biên lai thu tiền số 0007945 ngày 20 tháng 3 năm 2024.

Về chi phí xem xét, thẩm định và định giá tài sản: Nguyên đơn bà H phải chịu số tiền 8.000.000 đồng. Bà H đã nộp tạm ứng số tiền 8.000.000 đồng và chi xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND H.Cờ Đỏ;
- Chi cục THADS H.Cờ Đỏ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Minh Phụng