TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BÌNH THẠNH** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 1000/2019/QĐST-DS	*Bình Thạnh, ngày 25 tháng 6 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 17/6/2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số: 1051/2019/TLST-VDS ngày 18/06/2019 về việc "Yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành ngoài tòa án".

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:
Nguyên đơn: Bà Trần Lệ D, sinh năm 1953.
Địa chỉ: Vạn Kiếp, Phường 3 quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
Bị đơn: Bà Trần Thị Đ, sinh năm 1963.
Địa chỉ: Vạn Kiếp, Phường 3 quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Trần Thị Đ thừa nhận việc xây dựng mái ngói căn nhà tại địa chỉ Vạn Kiếp, Phường 3, quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh đã làm nước mưa chảy sang nhà của bà Trần Lệ D tại địa chỉ Vạn Kiếp, Phường 3, quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh

- Bà Trần Thị Đâu cam kết sẽ sửa chữa mái ngói căn nhà để nước mưa không chảy sang nhà bà Trần Lệ Dung trong thời hạn 60 ngày kể từ ngày 17 tháng 6 năm 2019.

Án phí Dân sự sơ thẩm hòa giải thành là 150.000 đồng bà Trần Lệ D tự nguyện nộp. Nhưng được cấn trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng mà bà D đã đóng

theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2018/0021100 ngày 18 tháng 6 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh. Hoàn lại cho bà Trần Lệ D 150.000 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND quận Bình Thạnh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hồ Minh Thuận