TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 12 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 39/2022/QĐST-DS	*Quận 12, ngày 16 tháng 02 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn, ông N X H rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo Điểm c Khoản 1 Điều 217, Khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 506/2020/TLST-DS ngày 13/10/2020, về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông N X H, sinh năm: 1984; Địa chỉ: đường N B 11, xã N B, huyện H M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện ủy quyền của nguyên đơn: Bà T T T, sinh năm: 1993; Địa chỉ: Chung cư L Đ 4S, L Đ, thành phố T Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông N V T, sinh năm: 1972; Địa chỉ: Khu phố X, phường T X, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Bà P T L, sinh năm: 1972; *anh* N A V, sinh năm: 2000, *trẻ* N A H, sinh năm: 2007; người giám hộ của trẻ H là ông N V T và bà P T L; cùng địa chỉ: Khu phố X, phường T X, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật này và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

2.2. Ông N X H được nhận lại 8.750.000 đồng (Tám triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0108226 ngày 13/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKS nhân dân Quận 12;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu Hiền