TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 191/2019/QĐ-PT	*Bến Tre, ngày 07 tháng 6 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Huỳnh Ngọc Dũng

Các Thẩm phán: Bà Hồ Thị Thanh Thúy

Ông Phạm Kim Của

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 183/2018/DS-ST ngày 27 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện L bị kháng cáo như sau:

Ngày 12/12/2018, nguyên đơn ông Đỗ Văn T, bà Nguyễn Ái Phương N kháng cáo yêu cầu sửa Bản án dân sự sơ thẩm số: 183/2018/DS-ST ngày 27 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện L, buộc bị đơn phải giao trả lại phần đất tranh chấp và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bị đơn. Trong trường hợp Tòa án giao phần đất tranh chấp cho bị đơn thì nguyên đơn yêu cầu định giá lại để xác định giá trị bồi hoàn.

Bị đơn bà Nguyễn Thị Loan A và ông Phạm Văn D kháng cáo yêu cầu sửa bản án dân sự sơ thẩm, không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, chấp nhận yêu cầu phản tố của bị đơn.

XÉT THẤY:

Ngày 07/6/2019, ông Đỗ Văn T, bà Nguyễn Ái Phương N và bà Nguyễn Thị Loan A, ông Phạm Văn D đã có đơn xin rút toàn bộ nội dung kháng cáo và đồng ý với nội dung Bản án sơ thẩm.

Xét việc rút kháng cáo của ông Đỗ Văn T, bà Nguyễn Ái Phương N và bà Nguyễn Thị Loan A, ông Phạm Văn D là hoàn toàn tự nguyện, không làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của các đương sự khác.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 60/2019/TLPT-DS ngày 21 tháng 01 năm 2019 về tranh chấp đòi lại quyền sử dụng đất, giữa:

- *Nguyên đơn:*

1. Ông Đỗ Văn T, sinh năm 1970;

2. Bà Nguyễn Ái Phương N, sinh năm 1975;

Cùng cư trú tại: Ấp P, xã T1, huyện L, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là: Bà Lê Thị Thùy V, sinh năm 1974, cư trú tại: Số nhà A2, Khu phố 1, phường P1, thành phố BT, tỉnh Bến Tre (được ủy quyền theo văn bản ủy quyền ngày 30/7/2018).

- *Bị đơn:*

1. Ông Phạm Văn D, sinh năm 1966;

2. Bà Nguyễn Thị Loan A, sinh năm 1966;

Cùng cư trú tại: Ấp P, xã T1, huyện L, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn là: Bà Nguyễn Thị Vân A1, sinh năm 1972, cư trú tại: Số nhà Z, Khu phố 2, Phường U, thành phố BT, tỉnh Bến Tre (được ủy quyền theo văn bản ủy quyền ngày 22/02/2019, ngày 02/5/2019).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Anh Phạm Văn V, sinh năm 1992, cư trú tại: Ấp P, xã T1, huyện L, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Phạm Văn V là: Bà Nguyễn Thị Vân A1 (được ủy quyền theo văn bản ủy quyền ngày 02/5/2019).

2. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo pháp luật của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bến Tre là: Ông Nguyễn Văn C - Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn Chinh là: Bà Đỗ Hồng P2, chức vụ: Phó Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện L (được ủy quyền theo văn bản ủy quyền ngày 02/11/2018).

3. Ủy ban nhân dân huyện L, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo theo pháp luật Ủy ban nhân dân huyện L là: Ông Trần Văn Đ, chức vụ: Chủ tịch.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Văn Đ là: Ông Phạm Văn R, chức vụ: Phó Trưởng phòng Tài nguyên và môi trường huyện L.

4. Ủy ban nhân dân xã T1, huyện L, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo pháp luật của Ủy ban nhân dân xã T1 là: Ông Nguyễn Văn C1, Chức vụ: Chủ tịch.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn C1 là: Ông Huỳnh Văn X - Cán bộ Lao động, Thương binh và Xã hội xã T1 (được ủy quyền theo văn bản ủy quyền ngày 15/10/2018).

- *Người kháng cáo*: Ông Đỗ Văn T, bà Nguyễn Ái Phương N là nguyên đơn, bà Nguyễn Thị Loan A, ông Phạm Văn D là bị đơn.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: Bản án dân sự sơ thẩm số: 183/2018/DS-ST ngày 27 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện L có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Sung vào công quỹ nhà nước số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm ông Đỗ Văn T, bà Nguyễn Ái Phương N đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0020378 ngày 12/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện L, tỉnh Bến Tre.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Bến Tre;
- TAND huyện L;
- Chi cục THADS huyện L;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

(Đã ký)

Huỳnh Ngọc Dũng