

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 07 tháng 01 năm 2019 ông Hồ Văn H là người đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Nguyễn Đức T đã có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 260/2018/TLST-DS ngày 26 tháng 12 năm 2018 về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Đức T, sinh năm 1970; nơi cư trú: Khu phố Đ, phường L, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Hồ Văn H, sinh năm 1982; nơi cư trú: 1A/44 khu phố B, phường H, thị xã T, tỉnh Bình Dương – là đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 07/01/2019).

- *Bị đơn:* Bà Đinh Thị Bích T, sinh năm 1961; thường trú tại: Khu phố A, phường L, thành phố B, tỉnh Đ; tạm trú: Khu phố H, phường L, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1959; thường trú tại: Khu phố A, phường L, thành phố B, tỉnh Đ; tạm trú: Khu phố H, phường L, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện lại yêu cầu Tòa án giải quyết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Trả lại cho ông Nguyễn Đức T số tiền 2.100.000đ (hai triệu một trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0024717 ngày 25 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã T, tỉnh Bình Dương.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND thị xã T;
- Chi cục THADS thị xã T, tỉnh Bình Dương;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Tuyết Ánh