| TÒA ÁN NHÂN DÂN<br>THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH | CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập – Tự do – Hạnh phúc |
|---|---|

Số: 1769/2018/QĐST-DS

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 11 năm 2018*

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 946/DSST ngày 12/11/2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà ".

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

## QUYẾT ĐỊNH

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 946/DSST ngày 12/11/2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà ", giữa:

*Nguyên đơn*:

- Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1963.

Địa chỉ: X Charles, ST.3. Fitchburg. WA. 01420. USA.

Địa chỉ TT: Số Y- TVƠ, Phường TSN, quận TP, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Nguyễn Thị Ngân H, sinh năm: 1964.

Địa chỉ: X Charles, ST.3. Fitchburg. WA. 01420. USA.

Địa chỉ TT: Số Y- TQD, Phường 14, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Trần T.

Địa chỉ: Z- LLQ, Phường 11, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh. (Văn bản ủy quyền ngày 15/9/2017)

*Bị đơn*: Bà Lê Thị M, sinh năm 1993.

Địa chỉ: K - Trường Sa, Phường 14, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người có quyền, nghĩa vụ liên quan:* Ông Nguyễn Phước H, sinh năm: 1961.
Địa chỉ: K - Trường Sa, Phường 14, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo cho nguyên đơn, nếu có yêu cầu.

- Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn S và bà Nguyễn Thị Ngân H số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp là 1.700.000 đồng (Biên lai AA/2017/0019335 ngày 22/9/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh).

3/ / Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- TAND tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Chi cục THA DS Quận 3;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, văn phòng (T.20).

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
**THẨM PHÁN**

**Phạm Hồng Giảng**