

Số: 276/2023/QĐST-DS

Quận X, ngày 02 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN X, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Hoàng Thị Mai.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Nguyễn Văn Tiên

2. Ông Nguyễn Văn Quân

- Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

- Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 537/2022/TLST-DS ngày 28 tháng 11 năm 2022,

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Q

Địa chỉ: tầng 6, tòa nhà U, phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Phan Huy H, ông Trương Văn K, ông Vũ Thiên Đ (Theo Giấy ủy quyền ngày 28/7/2023)

- Bị đơn: Bà Hồ Bích T

Địa chỉ: 567/160/2, khu phố C, phường H, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Hồ Bích T có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng TMCP Q tổng số tiền gốc và lãi phát sinh tạm tính đến ngày 02/8/2023 là 385.152.630 (Ba trăm tám mươi lăm triệu một trăm năm mươi hai ngàn sáu trăm ba mươi) đồng. Trả ngay sau khi quyết định có hiệu lực pháp luật.

Việc giao nhận tiền do các bên tự nguyện thực hiện hoặc thực hiện tại cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Ngoài ra, bà Hồ Bích T còn phải thanh toán tiền lãi phát sinh tính từ ngày 03/8/2023 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ theo mức lãi suất các bên thỏa thuận nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật; Nếu không có thỏa thuận thì mức lãi suất được thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

- Về án phí: Bà Hồ Bích T phải chịu 19.257.632 (Mười chín triệu hai trăm năm mươi bảy ngàn sáu trăm ba mươi hai) đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn lại cho Ngân hàng TMCP Q số tiền tạm ứng án phí 6.817.747 (Sáu triệu tám trăm mười bảy ngàn bảy trăm bốn mươi bảy) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004961 ngày 28 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát cùng cấp ;
- Chi cục Thi hành án dân sự Q12;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**

Hoàng Thị Mai