TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HỒNG NGỰ** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 16/2022/QĐST-DS	*Hồng Ngự, ngày 29 tháng 4 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 28 tháng 4 năm 2022 nguyên đơn ông Ngô Văn H và bà Huỳnh Thị H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và bị đơn không có yêu cầu phản tố, người liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 190/2020/TLST-DS ngày 09 tháng 12 năm 2020 về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất và thuê nhà ở", giữa:

- Nguyên đơn:

1. Ông Ngô Văn H, sinh năm 1969.

2. Bà Huỳnh Thị H, sinh năm 1972.

Cùng địa chỉ cư trú: ấp P, xã P, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông H, bà H là ông Lê Minh H, sinh năm 1970, địa chỉ cư trú: ấp P, xã P, huyện T, tỉnh Đồng Tháp (Theo văn bản ủy quyền ngày 16/3/2021).

- Bị đơn:

1. Ông Hồ Văn N, sinh năm 1945. Địa chỉ cư trú: ấp P, xã P, huyện H, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông N là chị Hồ Thị Thúy A, sinh năm 1987. Địa chỉ cư trú: ấp P, xã P, huyện H, tỉnh Đồng Tháp. (Theo văn bản ủy quyền ngày 31/3/2021).

2. Bà Phan Thị D, sinh năm 1959.

3. Anh Hồ Văn V, sinh năm 1981.

Cùng địa chỉ cư trú: ấp K, xã P, huyện Tam N, tỉnh Đồng Tháp.

4. Chị Hồ Thị Thúy A, sinh năm 1987. Địa chỉ cư trú: ấp P, xã P, huyện

H, tỉnh Đồng Tháp.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Chị Ngô Thị Trúc L, sinh năm 1992.

2. Anh Ngô Hiếu N, sinh năm 1997.

Cùng địa chỉ cư trú ấp P, xã P, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của chị L, anh N là ông Lê Minh H, sinh năm 1970, địa chỉ cư trú: ấp P, xã P, huyện T, tỉnh Đồng Tháp (Theo văn bản ủy quyền ngày 29/3/2021).

3. Anh Hồ Văn N, sinh năm 1986.

Địa chỉ cư trú: ấp P, xã P, huyện H, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại cho nguyên đơn ông Ngô Văn H và bà Huỳnh Thị H đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo (Nếu có yêu cầu).

- Nguyên đơn ông Ngô Văn H và bà Huỳnh Thị H có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Trả lại cho ông Ngô Văn H và bà Huỳnh Thị H số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 5.646.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng số BI/2019 0003092 ngày 09/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự.

- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: Nguyên đơn ông Ngô Văn H và bà Huỳnh Thị H phải chịu là 3.411.570 đồng và đã chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- Viện kiểm sát nhân dân H.Hồng Ngự;
- Chi cục THADS huyện Hồng Ngự;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

Lâm Quốc Sách