

Số: 1202/2025/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273, khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Lý Chiêu H đã có đơn đề ngày 29/9/2025 về việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn này là hoàn toàn tự nguyện và được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 132/2025/TLST-DS ngày 16 tháng 6 năm 2025 về việc “*Tranh chấp về yêu cầu phân chia lợi nhuận từ việc cho thuê nhà đồng sở hữu*”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Lý Chiêu H, sinh năm 1954.

Địa chỉ thường trú: 738 Đường N, Phường M, Quận N (nay là phường C), Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên hệ: 646B Đường N, Phường M, Quận N (nay là phường C), Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Văn Thị Diễm T hoặc bà Từ Quỳnh N (Theo Giấy ủy quyền số công chứng 00004327, quyền số 03/2025 TP/CC-SCC/HĐGD lập tại Văn phòng công chứng N, Thành phố Hồ Chí Minh ngày 06/8/2025).

Bị đơn: Ông Lai T1, sinh năm 1963.

Địa chỉ thường trú: 29 Đường B, Phường M, Quận N (nay là phường C), Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Lã Khắc T2, sinh năm 1951.

Địa chỉ: 286/10 Đường T, Phường M, Quận M (nay là phường H), Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Ông Lý Chiêu H thuộc trường hợp được miễn nộp tiền tạm ứng án phí và án phí theo quy định điểm đ khoản 1 Điều 12, Điều 14 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

3. Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực B – TP.HCM;
- Phòng THADS khu vực B – TP.HCM;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hoàng Thị Huế