TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN G** **TỈNH N**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01 /2018/QĐST - KDTM	*G, ngày 19 tháng 01 năm 2018.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào các Điều 147; 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.
- Căn cứ vào các Điều 299; 317 của Bộ luật Dân sự. Các Điều 90; 91; 94; 95 và Điều 98 Luật các tổ chức tín dụng.
- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc Hội; căn cứ Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội.
- Căn cứ vào Thông tư 39/2016/TT – NHNN ngày 30/12/2016 của Ngân hàng nhà nước Việt Nam quy định về hoạt động cho vay của tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài đối với khách hàng.
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 01 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 09/2017/TLST - KDTM ngày 07 tháng 12 năm 2017.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: **Ngân hàng Thương mại trách nhiệm hữu hạn một thành viên Dầu khí toàn cầu;**

Địa chỉ: Tòa nhà Capital Tower, Số 109, T, phường C, quận H, thành phố H.

Đại diện theo pháp luật: Ông **Phạm Huy T** – Tổng giám đốc .

Đại diện theo ủy quyền: Ông **Lê Văn S**- Ngân hàng Thương mại trách nhiệm hữu hạn một thành viên Dầu khí toàn cầu – Chi nhánh N.

Đại diện theo ủy quyền lại: Ông **Nguyễn Văn N** – Nhân viên Ngân hàng Thương mại trách nhiệm hữu hạn một thành viên Dầu khí toàn cầu – Chi nhánh N.

***Bị đơn*: Bà Đinh Thị H**, sinh năm 1982.

Ông Vũ Đức H, sinh năm 1980.

Đều có địa chỉ: thôn T, xã G, huyện G, tỉnh N.

***Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*:**
Ông Đinh Bộ L, sinh năm 1971.
Bà Đinh Thị Thu H, sinh năm 1971.
Đều có địa chỉ: Đường 477, thôn P, xã G, huyện G, tỉnh N.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Tính đến ngày 11/01/2018, bà Đinh Thị H và ông Vũ Đức H còn nợ Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu-Chi nhánh N số tiền 2.363.831.616[đ] (Hai tỷ ba trăm sáu mươi ba triệu tám trăm ba mốt nghìn sáu trăm mười sáu đồng), trong đó nợ gốc là 1.750.000.000 đồng. Nợ lãi là 613.831.616 đồng.

Về phương án trả nợ như sau:

Ngày 20/03/2018 bà Đinh Thị H và ông Vũ Đức H phải có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu-Chi nhánh N số tiền 300.000.000[đ] nợ gốc.

Ngày 20/06/2018 bà Đinh Thị H và ông Vũ Đức H phải có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu-Chi nhánh N số tiền 400.000.000[đ] nợ gốc.

Ngày 20/09/2018 bà Đinh Thị H và ông Vũ Đức H phải có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu-Chi nhánh N số tiền 400.000.000[đ] nợ gốc.

Ngày 20/12/2018 bà Đinh Thị Huyền và ông Vũ Đức Hanh phải có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu-Chi nhánh Ninh Bình số tiền 400.000.000[đ] nợ gốc.

Ngày 20/03/2019 bà Đinh Thị H và ông Vũ Đức H phải có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu-Chi nhánh N số tiền 250.000.000 đồng nợ gốc và số tiền lãi là 613.831.616 đồng và số tiền lãi phát sinh trong các tháng của số tiền nợ gốc.

Nếu phía bà Đinh Thị H và ông Vũ Đức H vi phạm một trong các kỳ trả nợ nêu trên thì Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu có quyền thu giữ tài sản đảm bảo hoặc đề nghị Cơ quan Thi hành án dân sự xử lý các tài sản thế chấp, theo hợp đồng thế chấp số 9028/2014/HĐTC/GPB-NB ngày 26/9/2014, giữa ông Đinh Bộ L, bà Đinh Thị Thu H và Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu-Chi nhánh N để thu hồi toàn bộ số tiền nợ gốc và lãi.

Lãi suất trong hạn và lãi suất quá hạn phát sinh kể từ ngày 12/01/2018 được tính theo thỏa thuận của hợp đồng tín dụng số 8470/2014/NBH/HĐTD ngày 26/9/2014 đã ký giữa bà Đinh Thị H, ông Vũ Đức H và Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu-Chi nhánh N.

Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu-Chi nhánh N tiếp tục quản lý các giấy tờ của các tài sản thế chấp theo các hợp đồng thế chấp số 9028/2014/HĐTC/GPB-NB ngày 26/9/2014, giữa ông Đinh Bộ L, bà

Đinh Thị Thu H và Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu-Chi nhánh N, sau khi bà H, ông H trả xong các khoản nợ gốc và lãi như nêu trên thì Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu-Chi nhánh N giải chấp các tài sản thế chấp, trả lại các giấy tờ về quyền sở hữu tài sản thế chấp cho ông Đinh Bộ L và bà Đinh Thị Thu H

Về án phí: Bà Đinh Thị H và ông Vũ Đức H phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm số tiền là 39.638.300^{đ} (Ba mươi chín triệu sáu trăm ba mươi tám nghìn ba trăm đồng).

Trả lại cho Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên Dầu khí toàn cầu số tiền 39.111.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện G, theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2010/04120 ngày 07/12/2017.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án Dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 luật Thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN
(đã ký)

HÀ THIỆN THÀNH

Nơi nhận:
- *TAND tỉnh N;*
- *VKSND huyện G;*
- *THADS huyện G;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ.*