TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
----------	----------
Số: 258/2018/QĐ-PT	*Hà Nội, ngày 22 tháng 10 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: **Ông Đinh Như Lâm**

Các Thẩm phán: **Bà Trần Thị Liên Anh**

Bà Hoàng Thị Thu Lan

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 06/2018/DS-ST ngày 29 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Đ, thành phố Hà Nội bị kháng cáo như sau:

a. Ngày 11/4/2018, bị đơn là anh Nguyễn Bá D làm đơn kháng cáo đề nghị Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội áp dụng quy định về thời hiệu, đình chỉ xét xử đối với yêu cầu của Nguyên đơn, chấp nhận yêu cầu phản tố buộc nguyên đơn phải thực hiện nghĩa vụ trong hợp đồng.

b. Ngày 13/4/2018, nguyên đơn là ông Nguyễn Văn L, bà Nguyễn Thị L, anh Nguyễn Văn C, anh Nguyễn Văn Q, chị Nguyễn Thị Q và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là anh Nguyễn Văn C làm đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án phúc thẩm giải quyết cho gia đình không phải trả tiền cho anh Nguyễn Bá D số tiền 200.000.000 đ (Hai trăm triệu đồng).

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 22/10/2018 nguyên đơn đồng thời là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là anh Nguyễn Văn C có ý kiến bằng văn bản xin được rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo.

Cũng tại phiên tòa phúc thẩm ngày 22/10/2018 bị đơn là anh Nguyễn Bá D có ý kiến bằng văn bản xin được rút yêu cầu phản tố và đơn kháng cáo.

Anh D có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện của anh Nguyễn Văn C. Anh Cường cũng đồng ý việc rút yêu cầu phản tố của anh D.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác. Việc rút yêu cầu phản tố của bị đơn và việc nguyên đơn đồng ý việc rút yêu cầu phản tố của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ Điều 299 và Điều 311 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 06/2018/DS-ST ngày 29 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Đ, thành phố Hà Nội và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 130/2018/TLPT-DS ngày 24 tháng 5 năm 2018 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa:

***Nguyên đơn:**

- Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1963.

- Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1966.

- Anh Nguyễn Văn C, sinh năm 1986.

- Anh Nguyễn Văn Q, sinh năm 1987.

Ông L, bà L, anh C, anh Q cùng có địa chỉ: Thôn BT, xã BH, huyện Đ, Thành phố Hà Nội.

- Chị Nguyễn Thị Q, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Xóm Đông, xã VN, huyện Đ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Q, chị Q, bà L, ông L là anh Nguyễn Văn C, sinh năm 1986, địa chỉ: Thôn BT, xã BH, huyện Đ, Thành phố Hà Nội.

*** Bị đơn:** Anh Nguyễn Bá D, sinh năm 1977; Địa chỉ: Thôn TM, xã NH, huyện Đ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Nguyễn Bá D:

- Bà Nguyễn Thúy N; sinh năm: 1959; địa chỉ: số nhà 8 ngách 33/1 phố C, phường C, quận X, Thành phố Hà Nội.

- Chị Nguyễn Thị H; sinh năm: 1971; địa chỉ: số nhà 21 ngõ 2 phố V, phường K, quận B, Thành phố Hà Nội

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

- Chị Nguyễn Thị H; sinh năm: 1977.

Địa chỉ: Thôn TM, xã NH, huyện Đ, Thành phố Hà Nội.

- Văn phòng công chứng T.

Trụ sở: Số nhà 27, tổ 6, thị trấn Đ, huyện Đ, Thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Văn C - Chức vụ: Trưởng văn phòng. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn T – Chức vụ: Trưởng ban hành chính quản trị Văn phòng công chứng T.

2. Về án phí:

Án phí dân sự sơ thẩm:

Anh Nguyễn Bá D phải nộp 600.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm, anh D đã nộp 300.000 đồng số tiền tạm ứng án phí tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AB/2015/0000761 ngày 03/10/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ chuyển thành án phí sơ thẩm; anh D còn phải nộp 300.000 đồng.

Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn L, bà Nguyễn Thị L, anh Nguyễn Văn Q, anh Nguyễn Văn C, chị Nguyễn Thị Q số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo các Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AB/2015/0000487, AB/2015/0000488, AB/2015/0000489, AB/2015/0000490, AB/2015/0000491 ngày 12/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ.

Án phí dân sự phúc thẩm:

Ông Nguyễn Văn L, bà Nguyễn Thị L, anh Nguyễn Văn C, anh Nguyễn Văn Q, chị Nguyễn Thị Q phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm. Ông L, bà L, anh C, anh Q, chị Q đã nộp 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm tại các biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0001378, số AA/2016/0001379, số AA/2016/0001380, số AA/2016/0001381, số AA/2016/0001382 ngày 12/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ nay chuyển thành án phí; hoàn trả ông L, bà L, anh C, anh Q, chị Q số tiền 150.000 đồng

Anh Nguyễn Bá D phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm. Anh D đã nộp 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0001383 ngày 16/4/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ nay chuyển thành án phí; hoàn trả anh D số tiền 150.000 đồng.

Nơi nhận:
- *VKSNDTP Hà Nội*
- *TAND huyện Đ*
- *Chi cục THA dân sự huyện Đ*
- *Các đương sự*
- *Lưu hồ sơ.*

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Đinh Như Lâm