TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ THUẬN AN** TỈNH BÌNH DƯƠNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 121/2019/QĐST-DS	*Thuận An, ngày 01 tháng 11 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút đơn và toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là tự nguyện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 234/2019/TLST- DS ngày 31 tháng 10 năm 2019 về việc Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Võ Thị Thanh T, sinh năm 1968; trú tại: 265/1 khu phố T, phường A, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Kiều N, sinh năm 1974; trú tại: 217 khu phố H, phường H, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Thành L, sinh năm 1962; trú tại: 294A An D, Phường 4, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ông Nguyễn Tiến H; địa chỉ: 11/5A tổ 5, khu phố B, phường L, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu Tòa án giải quyết.

Về án phí: Trả lại cho bà Võ Thị Thanh T 300.000đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0036274 ngày 29/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Bình Dương; - VKSND thị xã Thuận An; - Chi cục THA DS thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương; - Các đương sự; - Lưu HS, QĐ.	**THẨM PHÁN**

Lê Thị Thu