TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 587/2025/QĐ-PT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh,ngày 28 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Bà Phạm Thị Thanh Trúc

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Thoa
Bà Doãn Thị Kim Thúy

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp: Bà Nguyễn Thị Lưu
Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp:
Bà Mạnh Thị Tú Uyên - Kiểm sát viên.

NHẬN THẤY:

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 249/2024/QĐST-DS ngày 28/5/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào các Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm về việc "Tranh chấp hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất, hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất, hợp đồng ủy quyền" giữa:

1. *Nguyên đơn:* Ông Lương Đống H, sinh năm 1972.
Địa chỉ: D B, Phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Minh T, sinh năm 1996.
Địa chỉ: C L, Phường B, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. *Bị đơn:* Ngân hàng TMCP P.
Trụ sở: 41 - D L, phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Ngọc L, sinh năm 1981.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Công ty Đ.

Trụ sở: Phòng P204, tầng B, Tòa nhà V, số B P, phường Đ, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn S, chức vụ: Giám đốc.

3.2. Công ty TNHH V.

Trụ sở: 220 Quốc lộ A, Phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Nữ Hải Hoàng S1, chức vụ: Tổng Giám đốc.

3.3. Ông Nguyễn Thái H1, sinh năm 1978.

Địa chỉ: C B, tổ A, ấp D, xã N, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.5. Ông Nguyễn Thái H2, sinh năm 2002.

Địa chỉ: B B, ấp C, xã N, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 28/5/2024, Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 249/2024/QĐST-DS do người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn đã được triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai nhưng vắng mặt không có lý do.

Ngày 14/6/2024, ông Trần Minh T là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn nhận được quyết định đình chỉ giải quyết vụ án nêu trên.

Ngày 17/6/2024, nguyên đơn ông Lương Đống H có đơn khiếu nại đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 249/2024/QĐST-DS ngày 28/5/2024 và Quyết định hủy bỏ biện pháp khẩn cấp tạm thời số 08/2024/QĐ-BPKCTRT ngày 28/5/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 21/6/2024, Chánh án Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn đã ban hành Quyết định số 10/2024/QĐ-GQKN giải quyết khiếu nại của ông H và xác định quyết định đình chỉ giải quyết vụ án nêu trên không phải là quyết định trong tố tụng dân sự có thể bị khiếu nại (nếu có kháng cáo thì thực hiện theo quy định về kháng cáo).

Ngày 24/6/2024, Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn nhận được Đơn kháng cáo của ông Nguyễn Minh T1, là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn kháng cáo toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 249/2024/QĐST-DS ngày 28/5/2024 do trái với quy định của pháp luật, yêu cầu Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh hủy toàn bộ quyết định đình chỉ giải quyết vụ án nêu trên.

Quyết định số 89/2024/QĐ-KCQH ngày 03/12/2024, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã chấp nhận kháng cáo quá hạn của nguyên đơn ông Lương Đống H.

Tại phiên họp phúc thẩm, đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận toàn bộ kháng cáo của nguyên đơn, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 249/2024/QĐST-DS ngày 28/5/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

[1]. Về hình thức: Quyết định số 89/2024/QĐ-KCQH ngày 03/12/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã chấp nhận kháng cáo quá hạn của nguyên đơn ông Lương Đống H, do đó có cơ sở xác định kháng cáo của nguyên đơn còn trong thời hạn luật định nên được chấp nhận.

[2]. Về nội dung:

[2.1]. Hội đồng mở phiên họp phúc thẩm xét thấy: Trong quá trình giải quyết vụ án, nguyên đơn ông Lương Đống H có người đại diện theo ủy quyền là ông Trần Minh T đã được Tòa án cấp sơ thẩm triệu tập hợp lệ vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 22/01/2024; lúc 14 giờ 00 phút ngày 23/4/2024 và lúc 8 giờ 00 phút ngày 24/5/2024 nhưng ông T vắng mặt không lý do. Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự đã đình chỉ giải quyết vụ án dân sự là phù hợp nên không có cơ sở chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn.

[2.2]. Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 249/2024/QĐST-DS ngày 28/5/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn là phù hợp nên chấp nhận.

[3]. Án phí dân sự sơ thẩm: Sung vào công quỹ nhà nước toàn bộ số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm 1.200.000 đồng (một triệu hai trăm nghìn đồng) do ông Lương Đống H đã nộp theo quy định tại khoản 2 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

[4]. Án phí dân sự phúc thẩm: Do kháng cáo của nguyên đơn không được chấp nhận nên ông Lương Đống H phải chịu 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo quy định tại khoản 1 Điều 148 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Bởi các lẽ trên,

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn ông Lương Đống H.

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 249/2024/QĐST-DS ngày 28/5/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Án phí dân sự sơ thẩm: Sung vào công quỹ nhà nước số tiền 1.200.000 đồng (một triệu hai trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí sơ thẩm ông Lương Đống H đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0038176 ngày 04/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Lương Đống H phải chịu 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0081531 ngày 13/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao (Tại Tp.HCM);
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao (Tại Tp.HCM);
- Viện kiểm sát nhân dân Tp.Hồ Chí Minh;
- Toà án nhân dân huyện Hóc Môn;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;
- Đương sự;
- Lưu HSVA.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Phạm Thị Thanh Trúc