TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THUẬN NAM** TỈNH NINH THUẬN Số: 01/2021/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Thuận Nam, ngày 13 tháng 01 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 32/2020/TLST-DS ngày 26 tháng 5 năm 2020 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", "Tranh chấp quyền sử dụng đất"*.

Xét thấy: Nguyên đơn bà Hồ Thị L có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện đề ngày 13/01/2021 và bà Trần Thị P có đơn rút yêu cầu độc lập quy định tại điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Vì lẽ đó;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 32/2020/TLST-DS ngày 26 tháng 5 năm 2020 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*", *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

Nguyên đơn: bà Hồ Thị L - sinh năm: 1972, trú tại: khu phố 02, phường T, thành phố P, tỉnh Ninh Thuận.

Bị đơn: ông Vũ Công T - sinh năm: 1959, trú tại: thôn N, xã P, huyện T, tỉnh Ninh Thuận.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ có yêu cầu độc lập:

Bà Trần Thị P - sinh năm 1968, trú tại: khu phố 02, thị trấn T, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Nguyễn Văn T - sinh năm 1973, trú tại: khu phố 02, phường T, thành phố P, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền của ông T:

- Bà Hồ Thị L - sinh năm: 1972, trú tại: khu phố 02, phường T, thành phố P, tỉnh Ninh Thuận *(Hợp đồng ủy quyền số 496-HĐUQ/VPCC-NTTH)*.

- Bà Huỳnh Thị N - sinh năm 1987; trú tại: thôn N, xã P, huyện T, tỉnh Ninh Thuận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về chi phí định giá: Bà Hồ Thị L chịu 3.000.000đ (Ba triệu đồng) chi phí định giá tài sản đã tạm ứng.

- Về án phí: Hoàn trả cho bà Hồ Thị L số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số 0022460 ngày 26/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

Hoàn trả cho bà Trần Thị P số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số 0023586 ngày 27/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

- Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Thuận Nam;
- Chi cục THADS huyện Thuận Nam;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Nguyễn Thị Thức