TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LAI VUNG** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: 44 /2023/DS-ST
Ngày: 27-6-2023.
"V/v tranh chấp dân sự
về hợp đồng vay tài sản"

NHÂN DANH

NƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LAI VUNG, TỈNH ĐỒNG THÁP

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Huỳnh Thị Bích Huyền.

Các Hội thẩm nhân dân:

Ông Nguyễn Phát Triển;

Bà Quang Kim Cúc.

- *Thư ký phiên tòa*: Ông Nguyễn Trung Vinh - Thư ký Tòa án nhân dân huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

- *Đại diện viện kiểm sát nhân dân huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp – Bà Nguyễn Thị Cẩm Dang - Kiểm sát viên.*

Ngày 27 tháng 6 năm 2023 tại phòng xử án Tòa án nhân dân huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 86/2023/TLST-DS ngày 27/03/2023, "V/v tranh chấp dân sự về hợp đồng vay tài sản" theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 38/2023/QĐXXST-DS, ngày 25 tháng 05 năm 2023 và Quyết định hoãn phiên tòa số 413/2023/QĐST-DS ngày 14/6/2023, giữa các đương sự:

1. *Nguyên đơn:* Đoàn Văn S, *Sinh năm*: 1960; *Địa chỉ*: 335/3, ấp ĐT, xã ĐH, huyện LV, tỉnh ĐT. (Có mặt)

2. *Bị đơn*: Nguyễn Văn Ế, Sinh năm: 1964. (Vắng mặt)

Địa chỉ: 201/2, ấp HĐ, xã TH, huyện LV, tỉnh ĐT.

3. *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*: Huỳnh Kim N, *Sinh năm*: 1966. (Vắng mặt)

Địa chỉ: 201/2, ấp HĐ, xã TH, huyện LV, tỉnh ĐT.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

* Theo các tài liệu chứng cứ có trong hồ sơ vụ án và tại phiên tòa nguyên đơn Đoàn Văn S trình bày:

Do quen biết với Nguyễn Văn Ế nên ngày 16/07/2021 Đoàn Văn S cho Nguyễn Văn Ế vay 180.000.000 đồng, giao nhận tiền mặt, có làm Biên nhận tiền

thế chấp quyền sử dụng đất ngày 16/7/2021, mục đích vay để đáo hạn ngân hàng, thời hạn trả là 03 tháng, thỏa thuận bằng lời nói lãi suất 1%/01tháng, từ khi vay đến nay chưa trả tiền vốn và tiền lãi. Quá thời hạn thỏa thuận trả nợ Đoàn Văn S đòi nhiều lần nhưng Nguyễn Văn Ế, đến nay chưa trả.

Đoàn Văn S yêu cầu Tòa án nhân dân huyện Lai Vung giải quyết buộc Nguyễn Văn Ế, Huỳnh Kim N có nghĩa vụ liên đới trả số tiền nợ vay là 180.000.000 đồng, tiền lãi tính từ ngày 16/07/2021 đến 16/12/2022 là 17 tháng x 1%/01tháng là 30.600.000 đồng, tổng cộng vốn và lãi là 210.600.000 đồng. Đoàn Văn S yêu cầu Huỳnh Kim N liên đới với Nguyễn Văn Ế trả số nợ trên là vì bà Ngô với ông Ếch là vợ chồng, ông Ếch vay tiền để làm ăn chung trong gia đình.

Đoàn Văn S đồng ý tự nguyện trả cho Nguyễn Văn Ế và Huỳnh Kim N 01 Bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gồm: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số bìa BB 562129, số vào sổ cấp GCN: CH02134, ngày 31/12/2010 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Ế.

* Theo tài liệu chứng cứ có trong hồ sơ bị đơn Nguyễn Văn Ế trình bày: Ông Nguyễn Văn Ế với bà Huỳnh Kim N là vợ chồng, trước năm 2021 gia đình ông Ếch có vay tiền Ngân hàng để làm vườn, sử dụng chung trong gia đình, đến thời hạn trả do không có khả năng trả nợ nên ông Ếch vay 180.000.000 đồng của ông Đoàn Văn S vào ngày 16/7/2021 để trả nợ Ngân hàng, có giao cho ông Sang giữ Bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số bìa BB 562129, số vào sổ cấp GCN: CH02134, ngày 31/12/2010 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Ế, ông Ếch có ký tên ghi họ tên vào Biên nhận tiền thế chấp quyền sử dụng đất ngày 16/7/2021, do làm ăn thất bại, hiện nay kinh tế khó khăn nên chưa có khả năng trả nợ. Theo yêu cầu của ông Đoàn Văn S thì ông Nguyễn Văn Ế đồng ý liên đới với vợ là Huỳnh Kim N trả số tiền nợ vay của ông Đoàn Văn S là 180.000.000 đồng, tiền lãi tính từ ngày 16/07/2021 đến 16/12/2022 là 17 tháng x 1%/01tháng là 30.600.000 đồng, tổng cộng vốn và lãi là 210.600.000 đồng. Đồng ý nhận bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số bìa BB 562129, số vào sổ cấp GCN: CH02134, ngày 31/12/2010 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Ế.

* Theo tài liệu chứng cứ có trong hồ sơ bị đơn Huỳnh Kim N trình bày: Ông Nguyễn Văn Ế với bà Huỳnh Kim N là vợ chồng, trước năm 2021 gia đình ông Ếch có vay tiền Ngân hàng 120.000.000 đồng để làm vườn. Khi ông Ếch vay tiền ông Sang như thế nào thì bà Ngô không biết, khoảng 5,6 tháng sau khi vay thì ông Sang có đến nhà yêu cầu trả tiền lãi thì bà Ngô mới biết ông Ếch vay tiền của ông Sang. Bà Huỳnh Kim N không biết gì về việc ông Ếch vay tiền của ông Sang và ông Ếch cũng không có trao đổi gì với bà Ngô nên bà Ngô không đồng ý liên đới trả nợ theo yêu cầu của ông Sang.

* Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Lai Vung phát biểu quan điểm:

- Về phần thủ tục: Từ khi thụ lý đến khi đưa vụ án ra xét xử và tại phiên tòa Hội đồng xét xử thực hiện đúng theo trình tự tố tụng. Bị đơn chưa chấp hành theo giấy triệu tập của Tòa án.

- Về phần nội dung: Về đường lối giải quyết vụ án, Đại diện viện kiểm sát đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu của nguyên đơn là có căn cứ, phù hợp thực tế, đúng quy định pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, đã được thẩm tra tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về tố tụng: Đoàn Văn S khởi kiện yêu cầu Nguyễn Văn Ế, Huỳnh Kim N liên đới trả tiền vay còn nợ, đây là vụ án tranh chấp dân sự về hợp đồng vay tài sản. Bị đơn cư trú tại huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, cho nên thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung theo quy định tại khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự.

Bị đơn Nguyễn Văn Ế, Huỳnh Kim N đã được triệu tập hợp lệ lần thứ 2 nhưng vắng mặt không có lý do. Tòa án đã thực hiện đầy đủ các thủ tục tố tụng theo quy định, vì vậy Hội đồng xét xử, xét xử vắng mặt theo quy định tại Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự.

[2] Về nội dung:

Đoàn Văn S yêu cầu Tòa án nhân dân huyện Lai Vung giải quyết buộc Nguyễn Văn Ế, Huỳnh Kim N có nghĩa trả số tiền nợ vay còn nợ là 180.000.000 đồng, chứng cứ chứng minh là Biên nhận tiền thế chấp quyền sử dụng đất ngày 16/7/2021 có chữ ký của Nguyễn Văn Ế. Theo tài liệu chứng cứ có trong hồ sơ thể hiện Biên nhận tiền thế chấp quyền sử dụng đất ngày 16/7/2021 và Nguyễn Văn Ế thừa nhận nợ ông Đoàn Văn S tiền vốn vay 180.000.000 đồng, đồng ý trả số tiền còn nợ cho ông Sang. Bà Huỳnh Kim N cho rằng không biết việc vay tiền giữa ông Ếch với ông Sang nên không đồng ý liên đới với ông Ếch trả số tiền vay còn nợ nhưng ông Ếch trình bày mục đích vay để trả nợ Ngân hàng, sử dụng tiền cho mục đích chung trong gia đình và bà Ngô cũng thừa nhận mục đích vay tiền của ông Ếch để trả nợ Ngân hàng, làm vườn của gia đình nên bà Ngô phải có trách nhiệm liên đới với ông Ếch trả số tiền nợ ông Đoàn Văn S.

Ông Đoàn Văn S yêu cầu tiền lãi tính từ ngày 16/07/2021 đến 16/12/2022 là 17 tháng x 1%/01tháng là 30.600.000 đồng, yêu cầu này ông Ếch chấp nhận và ông Sang yêu cầu tiền lãi phù hợp quy định pháp luật nên cần chấp nhận.

Đoàn Văn S đồng ý tự nguyện trả cho Nguyễn Văn Ế và Huỳnh Kim N 01 Bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số bìa BB 562129, số vào sổ cấp GCN: CH02134, ngày 31/12/2010 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Ế.

Từ những nhận định và phân tích trên, xét yêu cầu của nguyên đơn Đoàn Văn S là có căn cứ nên Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu của Đoàn Văn S, buộc Nguyễn Văn Ế, Huỳnh Kim N có nghĩa vụ liên đới trả cho Đoàn Văn S số tiền còn nợ 180.000.000 đồng, tiền lãi 30.600.000 đồng, công nhận sự tự nguyện của ông Đoàn Văn S đồng ý tự nguyện trả cho Nguyễn Văn Ế và Huỳnh Kim N

01 Bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số bìa BB 562129, số vào sổ cấp GCN: CH02134, ngày 31/12/2010 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Ế là có căn cứ, phù hợp quy định pháp luật.

[3] Về án phí: Do yêu cầu của nguyên đơn được Tòa án chấp nhận nên bị đơn phải nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là có căn cứ, phù hợp với khoản 2 Điều 26 của Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

[4] Các đương sự được quyền kháng cáo bản án này theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào Điều 463, Điều 466, Điều 468 của Bộ luật dân sự; Điều 37 Luật hôn nhân và gia đình; Điều 91, Điều 92, Điều 147, khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 2 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

1. Chấp nhận toàn bộ yêu cầu của nguyên đơn Đoàn Văn S về việc yêu cầu Nguyễn Văn Ế, Huỳnh Kim N trả số tiền vay còn nợ.

2. Buộc Nguyễn Văn Ế, Huỳnh Kim N có nghĩa vụ liên đới trả cho Đoàn Văn S số tiền vốn vay còn nợ vốn là 180.000.000 đồng, tiền lãi 30.600.000 đồng, tổng cộng 210.600.000 đồng (Hai trăm mười triệu, sáu trăm nghìn đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) mà người phải thi hành án chưa thi hành xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất theo quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Ông Đoàn Văn S đồng ý tự nguyện trả cho Nguyễn Văn Ế và Huỳnh Kim N 01 Bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số bìa BB 562129, số vào sổ cấp GCN: CH02134, ngày 31/12/2010 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Ế.

3. Án phí, tạm ứng án phí:

3.1. Nguyễn Văn Ế, Huỳnh Kim N phải nộp 10.530.000 đồng (Mười triệu năm trăm ba mươi nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

3.2. Đoàn Văn S không phải nộp tiền án phí và thuộc trường hợp được miễn tạm ứng án phí theo quy định pháp luật.

4. Các đương sự được quyền kháng cáo bản án này trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án (27/6/2023). Đối với đương sự vắng mặt tại phiên tòa thì thời hạn kháng cáo 15 ngày được tính từ ngày nhận được bản án hoặc niêm yết.

Trong trường hợp Bản án, Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ **THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Huỳnh Thị Bích Huyền

TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN LAI VUNG
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN NGHỊ ÁN

Vào lúc 10 giờ 00 phút, ngày 27/6/2023.

Tại phòng nghị án trụ sở Tòa án nhân dân huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà Huỳnh Thị Bích Huyền.

Các Hội thẩm nhân dân:

Ông: Nguyễn Phát Triển.

Bà: Quang Kim Cúc.

Tiến hành nghị án vụ án dân sự thụ lý số: 86/2023/TLST-DS, ngày 27/03/2023, "V/v tranh chấp về hợp đồng dân sự vay tài sản", giữa:

1. *Nguyên đơn:* Đoàn Văn S, *Sinh năm*: 1960; *Địa chỉ*: 335/3, ấp ĐT, xã ĐH, huyện LV, tỉnh ĐT. (Có mặt)

2. *Bị đơn*: Nguyễn Văn Ế, Sinh năm: 1964. (Vắng mặt)

Địa chỉ: 201/2, ấp HĐ, xã TH, huyện LV, tỉnh ĐT.

3. *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*: Huỳnh Kim N, *Sinh năm*: 1966. (Vắng mặt)

Địa chỉ: 201/2, ấp HĐ, xã TH, huyện LV, tỉnh ĐT.

Căn cứ vào tài liệu, chứng cứ đã được xem xét tại phiên tòa, kết quả tranh tụng tại phiên tòa, các quy định của pháp luật:

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ THẢO LUẬN, BIỂU QUYẾT, QUYẾT ĐỊNH CÁC VẤN ĐỀ CỦA VỤ ÁN NHƯ SAU:

Kết quả biểu quyết: 3/3 thành viên Hội đồng xét xử thống nhất 100%.

Căn cứ vào Điều 463, Điều 466, Điều 468 của Bộ luật dân sự; Điều 37 Luật hôn nhân và gia đình; Điều 91, Điều 92, Điều 147, khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 2 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

1. Chấp nhận toàn bộ yêu cầu của nguyên đơn Đoàn Văn S về việc yêu cầu Nguyễn Văn Ế, Huỳnh Kim N trả số tiền vay còn nợ.

Kết quả biểu quyết: 3/3 thành viên Hội đồng xét xử thống nhất 100%.

2. Buộc Nguyễn Văn Ế, Huỳnh Kim N có nghĩa vụ liên đới trả cho Đoàn Văn S số tiền vốn vay còn nợ vốn là 180.000.000 đồng, tiền lãi 30.600.000 đồng, tổng cộng 210.600.000 đồng (Hai trăm mười triệu, sáu trăm nghìn đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) mà người phải thi hành án chưa thi hành xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất theo quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Ông Đoàn Văn S đồng ý tự nguyện trả cho Nguyễn Văn Ế và Huỳnh Kim N 01 Bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số bìa BB 562129, số vào sổ cấp GCN: CH02134, ngày 31/12/2010 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Ế.

Kết quả biểu quyết: 3/3 thành viên Hội đồng xét xử thống nhất 100%.

3. Án phí, tạm ứng án phí:

3.1. Nguyễn Văn Ế, Huỳnh Kim N phải nộp 10.530.000 đồng (Mười triệu năm trăm ba mươi nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

3.2. Đoàn Văn S không phải nộp tiền án phí và thuộc trường hợp được miễn tạm ứng án phí theo quy định pháp luật.

4. Các đương sự được quyền kháng cáo bản án này trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án (27/6/2023). Đối với đương sự vắng mặt tại phiên tòa thì thời hạn kháng cáo 15 ngày được tính từ ngày nhận được bản án hoặc niêm yết.

Trong trường hợp Bản án, Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Kết quả biểu quyết: 3/3 thành viên Hội đồng xét xử thống nhất 100%.

Nghị án kết thúc vào hồi 10 giờ 15 phút, ngày 27 tháng 6 năm 2023.

Biên bản nghị án đã được đọc lại cho tất cả thành viên Hội đồng xét xử cùng nghe và ký tên dưới đây.

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ **THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Huỳnh Thị Bích Huyền