TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG** **TỈNH SÓC TRĂNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 24/2018/QĐST-DS	*Sóc Trăng, ngày 15 tháng 5 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 82/2018/TLST-DS ngày 23 tháng 4 năm 2018 về việc Tranh chấp hợp đồng thuê nhà ở.

Xét thấy: Sau khi thụ lý vụ án Tòa án không tống đạt được thông báo về việc thụ lý vụ án do ông Khưu Ái K không còn cư trú tại địa chỉ: Số A, Đường D, Khu đô thị L, khóm M, phường N, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng. Đồng thời, bà Thạch Thị Ph không cung cấp được và Tòa án cũng không xác minh được địa chỉ mới của ông Khưu Ái K nên vụ án thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết theo quy định tại điểm h khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 82/2018/TLST-DS ngày 23 tháng 4 năm 2018 về việc Tranh chấp hợp đồng thuê nhà ở, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Thạch Thị Ph.

Địa chỉ: Số B, đường T, khóm X, phường Y, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Bị đơn: Ông Khưu Ái K.

Địa chỉ: Số A, Đường D, Khu đô thị L, khóm M, phường N, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Bà Thạch Thị Ph có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án khi cung cấp được đầy đủ và đúng địa chỉ nơi cư trú, làm việc của ông Khưu Ái K.

Hoàn trả cho bà Thạch Thị Ph số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu số 0001631 ngày 13 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo cho bà Thạch Thị Ph (nếu có yêu cầu).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Sóc Trăng;
- VKSND TPST;
- Chi cục THADS TPST;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Thanh Loan