

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ BẾN TRE
TỈNH BẾN TRE**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Thành phố Bến Tre, ngày 13 tháng 02 năm 2025

Số: 13/2025/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273, 278, 280 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 18/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2025;

Xét thấy: Nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 18/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Phạm Quang T, sinh năm 1973. Địa chỉ: số B khu phố C, phường G, thành phố B, tỉnh Bến Tre;

-Bị đơn:

+ Bà Cao Thị D, sinh năm 1934. Địa chỉ: số H ấp B, xã B, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

+ Bà Huỳnh Thị Hoàng N, sinh năm 1962. Địa chỉ: số D đường N ấp P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

+ Bà Huỳnh Thị Hoàng T1, sinh năm 1968; bà Huỳnh Thị Hoàng T2, sinh năm 1971; bà Huỳnh Thị Hoàng P, sinh năm 1973. Địa chỉ: Số A đường N, phường A, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

-Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Ông Trịnh Minh Hạ T3, sinh năm 1979. Nơi cư trú: Số A ấp C, xã P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo thủ tục chung.

Về tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Ông Phạm Quang T được Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoàn trả số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu số 0005580 ngày 16/01/2025.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND thành phố Bến Tre;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Huỳnh Thị Phê