TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN PH** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 67/2022/QĐST-DS	*PH, ngày 29 tháng 12 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 12 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 147/2022/TLST-DS ngày 10 tháng 10 năm 2022 về việc tranh chấp hợp đồng đặt cọc.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: bà Huỳnh Thị Kim L, sinh năm 1982 và ông Trần Kim K, sinh năm 1987

Địa chỉ: ấp T, xã N, huyện P, thành phố Cần Thơ

Bị đơn: ông Ngô Vũ L, sinh năm 1990

Địa chỉ: ấp T, xã B, huyện PH, tỉnh Hậu Giang

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn Huỳnh Thị Kim L, Trần Kim K và bị đơn Ngô Vũ L thống nhất huỷ hợp đồng đặt cọc được giao kết ngày 14 tháng 02 năm 2022.

Bị đơn Ngô Vũ L thống nhất trả cho nguyên đơn Huỳnh Thị Kim L, Trần Kim K số tiền đã nhận cọc là 210.000.000 đồng (hai trăm mười triệu đồng). Kể từ ngày nguyên đơn có yêu cầu thi hành án mà bị đơn chậm thi

hành thì hàng tháng còn phải chịu lãi suất theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015 cho đến khi thanh toán xong nghĩa vụ trả tiền.

Về án phí: Bị đơn Ngô Vũ L phải nộp án phí dân sự là 5.250.000 đồng (năm triệu hai trăm năm chục nghìn đồng) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện PH, tỉnh Hậu Giang. Nguyên đơn Huỳnh Thị Kim L, Trần Kim K được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 5.250.000 đồng (năm triệu hai trăm năm chục nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0008448 ngày 10 tháng 10 năm 2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện PH, tỉnh Hậu Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND H. PH;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Hà Thái Thơ