TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN YÊN PHONG** **TỈNH BẮC NINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 17/2019/QĐST- DS	*Yên Phong, ngày 05 tháng 9 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có;

Thẩm phán – Chủ tọa phiên Tòa: Ông Chu Minh Nam.

Các Hội thẩm nhân dân;

1. Ông Nguyễn Giảng Trường.

2. Ông Nguyễn Thế Long.

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa nguyên đơn là anh Tạ Xuân L, chị Nguyễn Thị L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn là ông Nguyễn Văn Th có xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là anh Tạ Xuân Tr có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu độc lập do các bên đương sự đã tự thỏa thuận giải quyết tranh chấp với nhau và không yêu cầu tòa án giải quyết; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập là chị Nguyễn Thị L1, bà Nguyễn Thị Th, UBND huyện YP đã được triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai nhưng vắng mặt. Theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 19/2017/TLST-DS ngày 22 tháng 5 năm 2017 về việc: " Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Anh Tạ Xuân L, sinh 1984; Chị Nguyễn Thị L, sinh 1984.

Đều trú tại: Thôn Đ, xã Đ, huyện YP, Bắc Ninh.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Luật sư Nguyễn Chí D, Luật sư công ty Luật TNHH DT, Đoàn luật sư tỉnh Bắc Ninh.

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Th, sinh năm 1965.

Trú tại: Thôn Y, xã T, huyện YP, tỉnh Bắc Ninh.

Đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Luật sư Lương Danh T, Luật sư công ty Luật HN, Đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

1. UBND huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Đại diện theo pháp luật:

Ông Nguyễn Anh T – Chức vụ: Chủ tịch UBND.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Trung D – Chức vụ: Phó trưởng phòng tài nguyên và môi trường.

2. Chị Nguyễn Thị L1, sinh năm 1987.

Trú tại: Thôn P, thị trấn C, huyện YP, tỉnh Bắc Ninh.

3. Ông Tạ Xuân Tr, sinh 1971; Trú tại: Thôn Đ, xã Đ, huyện YP, Bắc Ninh.

4. Bà Nguyễn Thị Th, sinh 1966.

Trú tại: Thôn Y, xã T, huyện YP, tỉnh Bắc Ninh.

(bà Nguyễn Thị Th ủy quyền cho Luật sư Lương Danh T).

II: Hậu quả của việc đình chỉ vụ án:

1. Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2. Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản:

Anh Tạ Xuân L, chị Nguyễn Thị L tự nguyện chịu toàn bộ chi phí xem xét thẩm định và định giá tài sản. Xác nhận anh L, chị L đã nộp đủ 5.500.000 đồng để chi phí cho việc xem xét thẩm định và định giá tài sản.

3. Về án phí: Các đương sự không phải chịu án phí DSST.

Hoàn trả anh Tạ Xuân L, chị Nguyễn Thị L 15.200.000 đồng (mười lăm triệu, hai trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai số: AA/2012/02604 ngày 17/4/2014 và biên lai số: AA/2012/02701 ngày 12/8/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong.

Hoàn trả ông Nguyễn Văn Th 200.000 đồng (hai trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai số: AA/2012/02712 ngày 09/9/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong.

III. Các đương sự được quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp được quyền kháng nghị quyết định trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Toà án tỉnh.
- VKS tỉnh.
- VKSND huyện Yên Phong.
- THADS huyện Yên Phong.
- Các đương sự.
- Lưu hồ sơ.

TM. Hội đồng xét xử
Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà

Chu Minh Nam