TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LẠNG GIANG** **TỈNH BẮC GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hnh phúc**
Số: 04/2025/QĐST-KDTM	*Lạng Giang, ngày 16 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 06 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh Thương mại thụ lý số 10/2025/TLST-KDTM ngày 22 tháng 4 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

+ Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (viết tắt là Ngân hàng VPBank)

Địa chỉ trụ sở: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Tp. Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí Dũng - Chức danh: Chủ tịch HĐQT VPBank.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Tuấn Anh - Chức danh: Phó Giám đốc Trung tâm Xử lý nợ Pháp lý, theo văn bản ủy quyền số 38A/2024/UQ-HĐQT ngày 01/06/2024 của ông Ngô Chí Dũng.

Người được ủy quyền lại:

- Ông Ma Quang Mạnh - Cán bộ xử lý nợ. Địa chỉ: Tầng 7, Tòa nhà Việt Hải, 78 Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội.

- Ông Dương Tùng Lâm - Cán bộ xử lý nợ. Địa chỉ: Tầng 7, Tòa nhà Việt Hải, 78 Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội.

+ Bị đơn: Công ty Cổ phần Omegastone (viết tắt là Công ty Omegastone) do ông Nguyễn Văn Phong, sinh năm 1983 là giám đốc đại diện theo pháp luật. Địa chỉ: Số nhà 55 Trần Cảo, TDP Vôi, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

+ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Văn Phong, sinh năm 1983; Địa chỉ: Số nhà 55 Trần Cảo, TDP Vôi, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Công ty Omegastone có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng VPBank khoản nợ phát sinh từ Hợp đồng cho vay số CLC-15004-01 ngày 21/03/2024, Hợp đồng cho vay hạn mức số TaicaponlineSME-4751872 ngày 12/12/2023.

Tổng số tiền tính đến ngày 06/6/2025 là 2.150.892.014 đồng (Hai tỷ, một trăm năm mươi triệu, tám trăm chín mươi hai nghìn, không trăm mười bốn đồng). Trong đó nợ gốc là: 1.789.015.000 đồng (Một tỷ, bẩy trăm tám mươi chín triệu, không trăm mười năm nghìn đồng), nợ lãi trong hạn là: 35.324.825 đồng (Ba mươi năm triệu, ba trăm hai mươi tư nghìn, tám trăm hai mươi lăm đồng), nợ lãi quá hạn: 303.468.254 đồng (Ba trăm lẻ ba triệu, bốn trăm sáu mươi tám triệu, hai trăm năm mươi tư đồng); lãi chậm trả: 23.083.935 đồng (Hai mươi ba triệu, không trăm tám mươi ba nghìn, chín trăm ba mươi lăm đồng)

- Buộc Công ty Omegastone phải thanh toán các khoản phát sinh (lãi trong hạn, lãi quá hạn…) trên số tiền chưa thanh toán theo mức lãi suất thỏa thuận tại các Hợp đồng nêu trên từ 07/6/2025 cho đến khi thanh toán hết khoản nợ cho Ngân hàng VPBank;

- Trường hợp kể từ ngày Bản án/Quyết định của Tòa án có hiệu lực Công ty Omegastone không thực hiện hoặc thực hiện không đây đủ nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng VPBank thì Ngân hàng VPBank có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án kê biên, phát mại tài sản đảm bảo để thu hồi nợ là 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu: Mazda, BKS: 98C - 187.41 đứng tên Công ty Omegastone theo hợp đồng thế chấp số: CLC-15004-4751872-HDTC-01 ngày 21/03/2024.

Trường hợp kể từ ngày Bản án/Quyết định của Tòa án có hiệu lực Công ty Omegastone không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng VPBank thì Ngân hàng VPBank có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án xác minh, kê biên, phát mại tài sản của ông Nguyễn Văn Phong theo hợp đồng bảo lãnh số ELOS-25453/24/SME/BLCN-01 ngày 21/3/2024 và yêu cầu cơ quan Thi hành án xác minh, kê biên, phát mại tài sản khác của Công ty Omegastone để thu hồi nợ cho Ngân hàng VPBank.

- Về án phí: Công ty Omegastone chịu toàn bộ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là: 37.509.000 (Ba mươi bẩy triệu, năm trăm lẻ chín nghìn đồng). Hoàn trả cho Ngân hàng VPBank số tiền tạm ứng án phí 35.000.000 đồng *(Ba mươi năm triệu đồng chẵn)* tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0003898 ngày 22/4/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự

có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6; 7a, 7b và Điều 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND huyện Lạng Giang;
- Chi cục THADS huyện Lạng Giang;
- Các đương sự; Lưu Hồ sơ.
.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hương